



Дума города Невинномысска
Ставропольского края

Р Е Ш Е Н И Е

29 ноября 2023 г.

№ 283 - 37

Невинномысск

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска на 2024-2026 гг.

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Невинномысска от 25.09.2013 № 440-42, Дума города Невинномысска **РЕШИЛА:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска на 2024-2026 гг. согласно приложению.
2. Администрации города Невинномысска разместить прогнозный план приватизации муниципального образования города Невинномысска на 2024-2026 гг. на официальном сайте администрации города Невинномысска в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Думы города Невинномысска по экономическому развитию и муниципальной собственности (Гирип).

Председатель Думы
города Невинномысска



А.А. Медяник

Приложение
к решению Думы
города Невинномыска
29 ноября 2023 г.
№ 283-37

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества
муниципального образования города Невинномыска на 2024-2026 гг.

Раздел I. Перечень объектов муниципального недвижимого имущества
муниципального образования города Невинномыска,
подлежащих приватизации в 2024-2026 гг.

№ п/п	Наименование объекта муниципальной собственности, подлежащего приватизации	Адрес объекта	Способ приватизации	Срок приватизации
1.	нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:040401:108, площадью 321,3 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, дом 75-77	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2024 год
2.	объекты недвижимого имущества, в том числе: нежилые помещения, этаж 02, общей площадью 619,3 кв. метра: - нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1468, площадью 177,7 кв. метра; - нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1470, площадью 123,4 кв. метра; - нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1471, площадью 254,6 кв. метра; - нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1472, площадью 53,1 кв. метра;	Ставропольский край, город Невинномысск, переулок Клубный, 8	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2024 год

	- нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1473, площадью 10,5 кв. метра			
3.	нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5444, площадью 516,3 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 55, вход XXVI	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2024 год
4.	нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5438, площадью 650,0 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 55, вход XXV	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2024 год
5.	нежилое здание гараж, количество этажей: 1, кадастровый номер: 26:16:060244:23, площадью 48,4 кв. метра и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населённых пунктов», с разрешенным использованием: объекты гаражного назначения, для размещения объектов, характерных для населенных пунктов, объекты гаражного назначения, с кадастровым номером 26:16:060244:81, площадью 60,00 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Степная, 69Б	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2024 год
6.	нежилое здание, количество этажей: 1, кадастровый номер: 26:16:040607:134, площадью 150,1 кв. метра, и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: спорт (земельный участок спорт-комплекса), с кадастровым номером 26:16:040611:14, площадью 2500 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Белово, дом 2	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2024 год

7.	<p>объекты недвижимого имущества, в том числе: - нежилое здание, гараж, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:0400501:352, площадью 16,1 кв. метра; и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для строительства и эксплуатации гаража, с кадастровым номером 26:16:040501:4, площадью 19 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, гаражный кооператив «Волна», 379</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2024 год</p>
8.	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:060112:3787, площадью 10,2 кв. метра, этаж 01</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 64</p>	<p>приватизация муниципального имущества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с предоставлением преимущественного права выкупа обществу с ограниченной ответственностью «СИЛУЭТ»</p>	<p>2024 год</p>
9.	<p>нежилое помещение, подвал, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:050116:83, площадью 267,60 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Матросова, 1А</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2025 год</p>
10.	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:060113:4353, площадью 7,8 кв. метра, этаж 1</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, 47</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2026 год</p>

**Раздел II. Перечень муниципальных унитарных предприятий
муниципального образования города Невинномысска,
подлежащих приватизации в 2024-2026 гг.
путем преобразования в хозяйственные общества**

№ п/п	Наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия	Основной государствен- ный регист- рационный номер	Способ приватизации	Срок прива- тизации
1.	-	-	-	-

**Раздел III. Перечень обществ с ограниченной ответственностью,
принадлежащих муниципальному образованию города Невинномысска
доли в которых подлежат приватизации в 2024-2026 гг.**

№ п/п	Наименование и местонахождение общества с огра- ниченной ответ- ственностью	Доля в уставном капитале, принадлежа- щая муници- пальному образованию	Доля в уставном капитале, принадлежа- щая муници- пальному образованию, подлежащая приватизации	Номиналь- ная стои- мость доли, подлежащей приватиза- ции	Способ приватизации	Срок привати- зации
-	-	-	-	-	-	-

**Раздел IV. Прогноз объемов поступлений в бюджет города Невинномысска
в результате исполнения прогнозного плана приватизации муниципального
имущества муниципального образования города Невинномысска
на 2024-2026 гг.**

Исходя из расчета в соответствии с Методикой прогнозирования неналоговых доходов бюджета города Невинномысска доходы от приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска, включенных в прогнозный план приватизации составят:

- в 2024 году - в размере 7 537,16 тыс. рублей;
- в 2025 году - в размере 7 458,57 тыс. рублей;
- в 2026 году - в размере 7 066,19 тыс. рублей.

**Управляющий делами
Думы города Невинномысска**



Н.И. Циневич