Приложение № 1

к постановлению администрации

города Невинномысска

ПОРЯДОК

выдачи разрешения на вырубку, кронирование или посадку деревьев и кустарников на территории муниципального образования городского округа- города Невинномысска

1. Порядок выдачи разрешения на вырубку, кронирование или посадку деревьев и кустарников на территории муниципального образования городского округа-города Невинномысска (далее – Порядок, город) разработан в соответствии с [Конституцией Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9004937), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), [Приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901750921), решением Думы города Невинномысска Ставропольского края от 27.07.2016 № 922-85 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городского округа – города Невинномысска», решением Думы города от 10.08.2017 № 174 – 17 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского округа – города Невинномысска», Уставом города.

2. Настоящий Порядок регулирует отношения, возникающие при выдаче разрешения на вырубку, кронирование или посадку деревьев и кустарников на территории города (далее – Разрешение), произрастающих на территориях города, и обязателен для исполнения юридическими и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, независимо от права пользования земельным участком, за исключением территорий с лесными насаждениями.

3. Разрешение выдается управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Невинномысска (далее – Управление ЖКХ);

4. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

акт обследования зеленых насаждений (далее – акт обследования) – документ установленной формы, составляемый комиссией по обследованию зеленых насаждений для выдачи разрешения на вырубку, кронирование или посадку деревьев и кустарников на территории муниципального образования городского округа-города Невинномысска (далее - Комиссия), по результатам натурного обследования зеленых насаждений;

вырубка зеленых насаждений – комплекс мероприятий, включающий в себя работы по сносу зеленых насаждений на основании полученного Разрешения;

зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и траянистых растений естественного происхождения, кроме сорных или посаженных на определенной территории;

компенсационное озеленение – озеленение, проводимое во всех случаях вырубки (сноса), удаления или повреждения зеленых насаждений;

восстановительная стоимость за вынужденную вырубку (снос), удаление или повреждение зеленых насаждений – сумма затрат, которая требуется для создания (воспроизводства) зеленых насаждений, аналогичных сносимым, поврежденным и уничтоженным зеленым насаждениям;

лесные насаждения – древесно-кустарниковая растительность на земельных участках и территориях, отнесенных в соответствии с материалами лесоустройства к лесам;

повреждение зеленых насаждений – причинение вреда кроне, стволу, веткам древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

санитарная обрезка – удаление больных, усыхающих, сухих и поврежденных ветвей, создающих аварийные ситуации (лежащих на линиях электропередачи, газовых трубах, разрушающих кровлю зданий, создающих угрозу безопасности дорожного движения) надломленных, повисших вниз ветвей;

кронирование – обрезка деревьев и кустарников с удалением части кроны с целью формирования кроны или отдельных ее ветвей;

уничтожение зеленых насаждений – причинение вреда зеленым насаждениям, повлекшее прекращение их роста.

5. Вырубка, кронирование или посадка деревьев и кустарников производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на основании Разрешения.

6. Размер компенсационной стоимости за нанесение вреда (повреждение или уничтожение) зеленым насаждениям, порядок и форма возмещения причиненного ущерба определяется Методикой расчета восстановительной стоимости за вынужденную вырубку (снос) или повреждение зеленых насаждений в городе Невинномысске (далее – Методика), утвержденной постановлением администрации города.

7. Вырубка, кронирование или посадка деревьев и кустарников без Разрешения не допускается, кроме случаев, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайных и аварийных ситуаций, исполнения заключений и предписаний государственных надзорных органов.

8. В ситуациях, когда падение крупномерных деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, а также при аварийных ситуациях на объектах инженерного благоустройства и в других случаях, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, вырубка, кронирование или посадка деревьев и кустарников производится без предварительного оформления Разрешения.

9. Вырубка, кронирование или посадка деревьев и кустарников, совершенная без предварительного оформления Разрешения, является незаконной, кроме случаев, предусмотренных п. п. 7, 8 настоящего Порядка.

10. Лицо, производящее вырубку, кронирование или посадку деревьев и кустарников в случаях, указанных в п. п. 7, 8 настоящего Порядка, обязано в течение трех суток с момента проведения работ сообщить об этом в Управление ЖКХ для составления акта о признании вырубки, кронирования или посадки деревьев и кустарников вынужденной или незаконной.

11. Если при обследовании сухостойных, аварийных зеленых насаждений установлено, что гибель деревьев произошла не от старости и болезней, а по вине юридических, физических лиц или индивидуальных предпринимателей, производится оценка этих деревьев в порядке, установленном Методикой, а виновные в их гибели лица привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

12. Для получения Разрешения юридическому или физическому лицу необходимо предоставить следующие документы:

12.1.1 Заявление заявителя о выдаче разрешения на вырубку, крониование или посадку деревьев и кустарников (приложение № 1 к настоящему Порядку);

12.1.2. Документ, удостоверяющий личность заявителя – паспорт (в случае, если заявителем является физическое лицо);

12.1.3. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (в случае, если заявителем является юридическое лицо);

12.1.4. Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, если заявителем является индивидуальный предприниматель);

12.1.5. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя – доверенность (в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя).

12.2. В случае выполнения работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции объектов капитального строительства и (или) линейных объектов к заявлению прилагаются:

12.2.1.  Документы, удостоверяющие право собственности (владения, пользования, аренды) на земельный участок;

12.2.2. Разрешение на строительство (при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, для строительства, реконструкции, капитального ремонта которых в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение разрешения на строительство);

12.2.3. Градостроительный план земельного участка или проект планировки территории и проект межевания территории для линейных объектов;

12.2.4. Раздел проектной документации «Схема планировочной организации земельного участка» или «Проект полосы отвода» для линейных объектов;

12.2.5. План (проект) благоустройства и озеленения;

12.2.6 Договор на утилизацию древесных отходов со специализированной организацией.

12.3. В случае выполнения работ по индивидуальному жилищному строительству к заявлению прилагаются:

12.3.1. Документы, удостоверяющие право собственности (владения, пользования, аренды) на земельный участок;

12.3.2. Разрешение на строительство;

12.3. 3. Градостроительный план земельного участка;

12.3.4. Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства, согласованная с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска (далее – КУМИ).

12.4. В случае выполнения работ по ведению садоводства и дачного хозяйства к заявлению прилагаются:

12.4.1. Документы, удостоверяющие право собственности (владения, пользования, аренды) на земельный участок;

12.4.2. Проект планировки (организации и застройки) территории дачного объединения, утвержденный, или схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения строения и сетей инженерно-технического обеспечения, согласованная с КУМИ (для отдельно стоящих участков);

12.4.3. Членская книжка или другой заменяющий ее документ (при отсутствии документов, удостоверяющих право собственности (владения, пользования, аренды) на земельный участок).

12.5. В случае проведения работ по текущему содержанию зеленых насаждений произрастающих на озелененных территориях ограниченного пользования, к заявлению прилагаются:

12.5.1. Документы, удостоверяющие право собственности (владения, пользования, аренды) на земельный участок, объект капитального строительства, иной объект и (или) подтверждающие выбор способа управления многоквартирным домом;

12.5.2. Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, при проведении работ на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом.

12.6. В случае проведения работ по вырубке или кронированию деревьев, снижающих освещенность жилых и нежилых помещений, к заявлению прилагаются:

12.6.1. Документы, удостоверяющие право собственности (владения, пользования, аренды) на земельный участок, объект капитального строительства, иной объект;

12.6.2. Экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы условий проживания и протокол измерений освещенности, составленный по результатам обследования помещений, уполномоченного органа Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, подтверждающие несоответствие коэффициента естественной освещенности помещений действующим санитарным нормативам.

13. Перед принятием Комиссией решения о выдаче Разрешения либо об отказе в выдаче Разрешения проводится натурное обследование зеленых насаждений. Порядок работы, состав и полномочия Комиссии устанавливаются постановлением администрации города.

14. По результатам комиссионного обследования комиссия составляет акт обследования зеленых насаждений (приложение № 2 к настоящему порядку), в котором обосновывается необходимость или отсутствие необходимости вынужденной вырубки, кронирования .

15. Решение о выдаче либо отказе в выдаче Разрешения принимается Комиссией в течение 30 календарных дней с момента поступления заявления.

16. После проведения работ по вырубке, кронированию или посадке деревьев и кустарников лицо, получившее Разрешение, извещает об этом Управление ЖКХ для проведения освидетельствования и закрытия полученного Разрешения.

17. Срок действия Разрешения составляет 45 дней с момента выдачи такого Разрешения (приложение № 3 к настоящему порядку), по истечении этого срока заинтересованные лица должны обратиться в Управление ЖКХ с заявлением о продлении срока Разрешения, приложив ранее выданное Разрешение.

Первый заместитель главы

администрации города Невинномысска В.Э. Соколюк

Приложение визируют:

Заместитель главы администрации города,

руководитель управления жилищно–

коммунального хозяйства

администрации города Невинномысска Е.Н. Колюбаев

Начальник правового управления

администрации города Невинномысска Ю.Н. Роденкова