

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города Невинномысска
«Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при
реализации преимущественного права субъектов малого и среднего
предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении
недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального
образования города Невинномысска»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: низкая.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценку негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

В целях приведения муниципальных правовых актов, регулирующих приватизацию муниципального имущества в соответствие с действующим законодательством, а именно со ст. 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается внести соответствующий проект решения Думы города Невинномысска

3. Ссылка на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Устав муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края Российской Федерации, принят решением Думы города Невинномысска от 26 сентября 2012 г. № 263-24 (с внесенными изменениями).

4. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием, количественную оценку таких групп:

администрация города Невинномысска, юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства.

5. Новые функции, полномочия, права и обязанности администрации города, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании: функции, полномочия, права и обязанности администрации города, не изменяются, новые не возникают.

6. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристику изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов:

не устанавливаются.

7. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению таких расходов:

при реализации нормативного правового акта расходы у субъектов предпринимательской деятельности не возникают.

8. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом муниципального регулирования, риски негативных последствий:

способствует эффективному использованию муниципального имущества, пополнению бюджета города Невинномысска.

9. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходного периода, распространения его действия на ранее возникшие отношения:

с момента опубликования, установление переходного периода не требуется, действие нормативного правового акта на ранее возникшие правоотношения не распространяется;

10. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа муниципального регулирования:

реализация нормативного правового акта не повлечет выделение дополнительных финансовых средств из бюджета города Невинномысска.

Заместитель председателя комитета по
управлению муниципальным имуществом
администрации города Невинномысска

А.И. Бондарчук