

Приложение к письму
от 10.02.2020 г. № 869-06

ОТЧЕТ

о результатах приватизации объектов муниципальной собственности муниципальной администрации муниципального образования города
Невинномыска за 2020 год

№ п/п	Наименование объекта муниципальной собственности, подлежащего приватизации	Адрес объекта	Способ приватизации по состоянию на 31.12.2020	Срок приватизации, согласно прогнозного плана по состоянию на 31.12.2020	Цена сделки по результатам приватизации (тыс. руб.), договор купли-продажи
1	Нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040409:1075, помещение 17-18, площадью 23,90 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 54, помещение 17-18	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Шкурко Анастасией Витальевной заключен договор купли-продажи от 09.11.2020 № 155. Цена продажи 118,0 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.
2	Встроенное нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:060109:906, площадью 86,30 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная, 6	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Новиковым Геннадием Викторовичем заключен договор купли-продажи от 11.09.2020 № 152. Цена продажи 596,40 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.
3	муниципальное имущество, в том числе: нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5239, площадью 121,1 кв. метра и движимое имущество: охранно-пожарная сигнализация, (2012 г.); сплит-система Aegonic ASI-12, (2010 г.); сплит-	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Калинина, 53,	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги признаны состоявшимися, с победителем Проскураковым Дмитрием Сергеевичем заключен договор купли-продажи от 09.09.2020 № 151. Цена продажи 3 201,34 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.

система Aeronic ASI-7, (2010 г.); сплит-система Aeronic ASI-7, (2010 г.); сплит-система Aeronic ASI-7, (2010 г.)				
Нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:050220:1596, площадью 134,8 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Шевченко, 10А, помещения 21, 24-26, 32-38	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Колесниковым Сергеем Васильевичем заключен договор купли-продажи от 12.09.2020 № 153. Цена продажи 665,00 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.
нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040409:1076, площадью 6,0 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 54	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Шадимановой Ириной Николаевной заключен договор купли-продажи от 09.11.2020 № 156. Цена продажи 29,50 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.
нежилые здания общей площадью 551,4 кв. метра, в том числе: - нежилое здание, мастерские, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:30, площадью 48,8 кв. метра; - нежилое здание, производственное, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:31, площадью 61,6 кв. метра; - нежилое здание, основное, кадастровый номер: 26:16:060149:32, площадью 145,7 кв. метра;	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Энгельса, 144	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Мкртычан Эриком Эдуардовичем заключен договор купли-продажи от 12.02.2020 № 149 с ценой продажи 6 848,40 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.
-				

<p>мастерские, склады, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:33, площадью 171,4 кв. метра, - нежилое здание, основное, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:34, площадью 123,9 кв. метра и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населённых пунктов», с разрешенным использованием: земли под административно-управленческими и общественными объектами, с кадастровым номером 26:16:060149:19, площадью 1644,0 кв. метра</p>	<p>Муниципальное имущество, в том числе: нежилое здание, мастерские МУП РЭУ № 6, этажность 2, кадастровый номер: 26:16:060112:121, площадью 496,5 кв. метра, движимое имущество: здание передвижное - металлический гараж; и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населённых пунктов», с</p>	<p>Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная, 12В</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем ИП Караогланин Арменом Альбертовичем заключен договор купли-продажи от 12.02.2020 № 148 с ценой продажи 5 056,23 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.</p>
<p>7</p>					

	разрешенным использованием: для производственной деятельности, с кадастровым номером 26:16:060112:68, площадью 2 439,0 кв. метров				
8	нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:060112:3597, площадью 51,7 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 64, пом. вход V	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги признаны состоявшимися, с победителем Дашковой Ларисой Анатольевной заключен договор купли-продажи от 30.10.2020 № 154. Цена продажи 2 509,95 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска

Д.В. Кияшко

О предоставлении отчета о выполнении
прогнозного плана приватизации
муниципального имущества
(по итогам 2020 года)

Уважаемый Александр Александрович!

Администрация города Невинномысска во исполнение пункта 44 Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, утвержденного решением Думы города Невинномысска от 25 сентября 2013 г. № 440-42, направляет Вам отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа - города Невинномысска на 2018-2020 гг. (далее - Прогнозный план приватизации муниципального имущества, Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества) по итогам 2020 года в отношении каждого объекта, включенного в Прогнозный план приватизации, согласно приложению к настоящему письму.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон № 178-ФЗ), решением Думы города Невинномысска от 27 декабря 2017 г. № 221-24 в Прогнозный план приватизации муниципального имущества в 2020 году, по состоянию на 31 декабря 2020 года, было включено 36 объектов муниципального недвижимого имущества муниципальной казны города Невинномысска.

Из них было приватизировано 8 объектов муниципального недвижимого имущества по результатам торгов, проведенных в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ, в том числе:

- 1) нежилые здания общей площадью 551,4 кв. метра, из них:
 - нежилое здание, мастерские, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:30, площадью 48,8 кв. метра;
 - нежилое здание, производственное, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:31, площадью 61,6 кв. метра;

- нежилое здание, основное, кадастровый номер: 26:16:060149:32 площадью 145,7 кв. метра;

- нежилое здание, мастерские, склады, этажность 1, кадастровый номер 26:16:060149:33, площадью 171,4 кв. метра;

- нежилое здание, основное, этажность 1, кадастровый номер 26:16:060149:34, площадью 123,9 кв. метра;

и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: земли по административно-управленческими и общественными объектами, кадастровым номером 26:16:060149:19, площадью 1644,0 кв. метра; адрес объекта - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Энгельса, 144. Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения. Торги признаны состоявшимися, с победителем Мкртычан Э.Э. был заключен договор купли-продажи. Цена по договору составила 6 848 400,00 руб. (с учетом НДС).

2) муниципальное имущество, в том числе:

нежилое здание, мастерские МУП РЭУ № 6, этажность 2, кадастровый номер: 26:16:060112:121, площадью 496,5 кв. метра, движимое имущество здание передвижное - металлический гараж;

и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для производственной деятельности, с кадастровым номером 26:16:060112:68, площадью 2 439,0 кв. метров, с адресом - Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная, 12В. Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения. Торги признаны состоявшимися, с победителем индивидуальным предпринимателем Караогланын А.А. был заключен договор купли-продажи. Цена по договору составила 5 056 230,00 руб. (без учета НДС);

3) нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:050220:1596 площадью 134,8 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Шевченко, 10А, помещения 21, 24-26, 32-38. Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения. Торги признаны состоявшимися, с победителем Колесниковым С.В. был заключен договор купли-продажи. Цена по договору составила 665 000,00 руб. (с учетом НДС);

4) нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:060109:906 площадью 86,30 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная, 6. Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения. Торги признаны состоявшимися, с победителем Новиковым Г.В. был заключен договор купли-продажи. Цена по договору составила 596 400,00 руб. (с учетом НДС);

5) муниципальное имущество, в том числе: нежилое помещение, этаж 2 кадастровый номер: 26:16:060113:5239, площадью 121,1 кв. метра и движимое имущество: охранно-пожарная сигнализация, (2012 г.); сплит-система Aeronic ASI-12, (2010 г.); сплит-система Aeronic ASI-7, (2010 г.); сплит-система:

Aeronic ASI-7, (2010 г.); сплит-система Aeronic ASI-7, (2010 г.); адрес объекта - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Калинина, 5 помещение 49-57. Способ приватизации - продажа на аукционе. Торги признаны состоявшимися, с победителем Проскураковым Д.С. был заключен договор купли-продажи. Цена по договору составила 3 201 340,00 руб. (с учетом НДС);

б) нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:060112:359 площадью 51,7 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 64, пом. вход V. Способ приватизации - продажа на аукционе. Торги признаны состоявшимися, с победителем Дашковой Л.А. был заключен договор купли-продажи. Цена по договору составила 2 509 950,00 руб. (с учетом НДС);

7) нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040409:107 помещение 17-18, площадью 23,90 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 54, помещение 17-18. Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения. Торги признаны состоявшимися, с победителем Шкурко А.В. был заключен договор купли-продажи. Цена по договору составила 118 000,00 руб. (с учетом НДС);

8) нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040409:107 площадью 6,0 кв. метра, с адресом объекта - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 54. Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения. Торги признаны состоявшимися, с победителем Шадимановой И.Н. был заключен договор купли-продажи. Цена по договору составила 29 500,00 руб. (с учетом НДС).

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 27 декабря 2011 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственные и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные унитарные предприятия подлежат ликвидации или реорганизации до 1 января 2025 года.

В Прогнозный план приватизации муниципального имущества был включено муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства «Нептун» г. Невинномыска, со способом приватизации: преобразование общества с ограниченной ответственностью, со сроком приватизации 2020 год.

Постановлением администрации города Невинномыска от 11 ноября 2020 г. № 1827 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия коммунального хозяйства «Нептун» г. Невинномыска» принято решение приватизировать муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства «Нептун» г. Невинномыска, расположенное по адресу: 357108, Ставропольский край, город Невинномысск, переулок Крымский, 4 (ОГРН 1022603626407, ИНН 2631011872), путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Невинномысская городская баня» с долей единственного учредителя муниципального образования города Невинномыска Ставропольского края - в размере 100 процентов номинальной стоимости доли в размере

уставного капитала.

В настоящее время в налоговый орган подано уведомление о начале процедуры реорганизации муниципального унитарного предприятия коммунального хозяйства «Нептун» г. Невинномысска путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Невинномысская городская баня».

Ввиду того, что процедура приватизации муниципального унитарного предприятия подразумевает проведение ряда последовательных мероприятий с соблюдением установленных законодательством сроков их осуществления, предусмотренных Гражданским и Налоговым кодексами Российской Федерации, федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 08.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», решением Думы города Невинномысска от 25.11.2009 № 813-63 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципальных унитарных предприятий города Невинномысска путем преобразования в хозяйственные общества» и иным законодательством Российской Федерации, завершить в 2020 году процедуру приватизации муниципального унитарного предприятия коммунального хозяйства «Нептун» г. Невинномысска не представилось возможным.

В настоящее время муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства «Нептун» г. Невинномысска, со способом приватизации: преобразование в общество с ограниченной ответственностью, со сроком приватизации 2021 год включено в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска на 2021-2023 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – СМП, Федеральный закон № 159-ФЗ) объекты муниципального недвижимого имущества в связи с реализацией СМП преимущественного права выкупа в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ в Прогнозный план приватизации муниципального имущества со сроком приватизации 2020 год не включались.

За период с 2009 года по 2020 год заключено 116 договоров купли-продажи муниципального имущества в связи с реализацией СМП преимущественного права выкупа, общей площадью 11 227,81 кв.м, на общую сумму продажи 180 971,74 тыс. руб. По состоянию на 31 декабря 2020 г. контролируются 9 договоров купли-продажи с рассрочкой платежа, оплата по которым вносится равными долями ежемесячно.

Всего в бюджет города Невинномысска в 2020 году от продажи муниципального имущества, включенного в Прогнозный план, поступило –

26 012,54 тыс. руб., из них:

по договорам купли-продажи, заключенным по результатам торгов, проведенных в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ, в размере 19 024,82 тыс. руб.;

по договорам купли-продажи, заключенным в связи с реализацией арендаторами преимущественного права в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ, в размере 6 987,72 тыс. руб.

Неоднократно проводимые торги по иным объектам муниципального имущества, включенным в прогнозный план приватизации на 2020 год, признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявителей (подробная информация представлена в Отчете о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества).

В настоящее время объекты муниципального имущества, по которым торги в 2020 году не состоялись, включены в прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска на 2021-2023 гг., утвержденный решением Думы города Невинномысска от 25 декабря 2020 г. № 611-76. Осуществляются мероприятия по организации торгов по продаже указанного муниципального имущества в 2021 году.

Приложение: Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования - городского округа города Невинномысска на 2018-2020 гг. по итогам 2020 года, на 10 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава города Невинномысска
Ставропольского края

М.А. Миненков

ОТЧЕТ

О выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа - города Невинномыска на 2018-2020 гг. по итогам 2020 года

№ п/п	Наименование объекта муниципальной собственности, подлежащего приватизации	Адрес объекта	Способ приватизации по состоянию на 31.12.2020	Срок приватизации, согласно прогнозного плана по состоянию на 31.12.2020	Информация о проделанной работе / Цена сделки по результатам приватизации (тыс. руб.), договор купли-продажи
1	Нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040409:1075, помещение 17-18, площадью 23,90 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 54, помещение 17-18	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Шкурко Анастасией Витальевной заключен договор купли-продажи от 09.11.2020 № 155. Цена продажи 118,0 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.
2	Нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:060109:905, помещение 38-44, площадью 53,0 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная 6, помещение 38-44	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 11.02.2020, 28.04.2020, 08.06.2020, 12.08.2020, 04.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
3	Встроенное нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:060109:906, площадью 86,30 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная, 6	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Новиковым Геннадием Викторовичем заключен договор купли-продажи от 11.09.2020 № 152. Цена продажи 596,40 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.
4	Нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:060109:904, общей площадью 18,30 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная,	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации	2020 год	Торги, объявленные на 11.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 08.09.2020, 02.11.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися

		6, помещение 12	государственного и муниципального имущества»		
5	<p>муниципальное имущество, в том числе: нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5243, площадью 170,8 кв. метра и движимое имущество: счетчик Меркурий, (2009 г.); котел настенный, газовый, (2012 г.); клапан с электромагнитным приводом, (2012 г.); комплекс СГ-ТК2-Д, (2012 г.); сигнализатор горючести газов, (2012 г.); сигнализатор окиси углерода, (2012 г.)</p>	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Калинина, 53, помещение 58-67	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 18.03.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 07.09.2020, 27.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
6	<p>муниципальное имущество, в том числе: нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5239, площадью 121,1 кв. метра и движимое имущество: охранно-пожарная сигнализация, (2012 г.); сплит-система Aegonic ASI-12, (2010 г.); сплит-система Aegonic ASI-7, (2010 г.); сплит-система Aegonic ASI-7, (2010 г.); сплит-система Aegonic ASI-7, (2010 г.)</p>	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Калинина, 53,	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги признаны состоявшимися, с победителем Проскуряковым Дмитрием Сергеевичем заключен договор купли-продажи от 09.09.2020 № 151. Цена продажи 3 201,34 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.

7	Встроенное помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040607:2785, площадью 49,0 кв. метров. Этаж: 1	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Линейная, 5	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 28.04.2020, 08.06.2020, 12.08.2020, 08.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
8	Нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:060112:4059, площадью 425,5 кв. метра, этаж 1	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Гагарина, 54, помещение 17-38	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 04.06.2020, 11.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 02.09.2020, 12.08.2020, 22.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
9	нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:060112:4068, площадью 238,7 кв. метров.	Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, 54	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 15.07.2020, 02.09.2020, 13.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
10	Нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:050116:83, площадью 267,60 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Матросова, 1А, помещение 1-16	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 28.04.2020, 08.06.2020, 12.08.2020, 04.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
11	Нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:040804:4569, площадью 98,2 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, бульвар Мира, 32, помещения 29-34А	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 08.10.2020, 22.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
12	Нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:050220:1596, площадью 134,8 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Шевченко, 10А,	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-	2020 год	Торги посредством предложения признаны состоявшимися, с победителем Колесниковым Сергеем Васильевичем заключен договор купли-продажи от 12.09.2020 № 153. Цена

13	<p>нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:060112:4056, площадью 45,4 кв. метра</p>	<p>помещения 21, 24-26, 32-38 Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, 68а</p>	<p>ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>продажи 665,00 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме. Торги, объявленные на 18.03.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 02.09.2020, 13.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
14	<p>нежилое здание, гараж, количество этажей: 1, кадастровый номер: 26:16:040413:1483, площадью 19,3 кв. метра и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населённых пунктов», с разрешенным использованием: Объекты гаражного назначения (земельный участок индивидуального внутриквартального гаража), с кадастровым номером 26:16:040413:1620, площадью 24,00 кв. метра</p>	<p>Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 31А</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги, объявленные на 07.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 02.09.2020, 13.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
15	<p>нежилое здание, здание гараж, количество этажей: 1, кадастровый номер: 26:16:060244:23, площадью 48,4 кв. метра и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населённых пунктов», с разрешенным</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Степная, 69Б</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги, объявленные на 07.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 02.09.2020, 13.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>

<p>использованием: Объекты гаражного назначения, с кадастровым номером 26:16:060244:81, площадью 60,00 кв. метра</p>	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:070603:52, площадью 186,5 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Первомайская, дом бба</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги, объявленные на 18.03.2020, 28.04.2020, 06.06.2020, 15.07.2020, 02.09.2020, 08.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
<p>16</p>	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:000000:1523, площадью 279,2 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная, дом б, помещение 22-37</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги, объявленные на 11.02.2020, 28.04.2020, 08.06.2020, 12.08.2020, 04.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
<p>17</p>	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040409:1076, площадью 6,0 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 54</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Шадимановой Ириной Николаевной заключен договор купли-продажи от 09.11.2020 № 156. Цена продажи 29,50 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.</p>
<p>18</p>	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:000000:2600, площадью 60,1 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги, объявленные на 07.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 08.09.2020, 02.11.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
<p>19</p>	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:070202:4049, площадью 14,2 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги, объявленные на 07.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 08.09.2020, 02.11.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
<p>20</p>	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:070202:4050, площадью 119,6 кв. метра</p>	<p>Водопроводная, дом 362/3</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги, объявленные на 07.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 08.09.2020, 02.11.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
<p>21</p>	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:070202:4050, площадью 119,6 кв. метра</p>	<p>дом 362/3</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги, объявленные на 07.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 08.09.2020, 02.11.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>

22	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:070202:4052, площадью 28,3 кв. метра</p>		<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	2020 год	<p>Торги, объявленные на 07.02.2020, 28.04.2020, 08.06.2020, 12.08.2020, 04.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
23	<p>нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:070202:4051, площадью 70,2 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Водопроводная, дом 362/3</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	2020 год	<p>Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Мкртычан Эриком Эдуардовичем заключен договор купли-продажи от 12.02.2020 № 149 с ценой продажи 6 848,40 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.</p>
24	<p>нежилые здания общей площадью 551,4 кв. метра, край, город Невинномысск, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нежилое здание, мастерские, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:30, площадью 48,8 кв. метра; - нежилое здание, производственное, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:31, площадью 61,6 кв. метра; - нежилое здание, основное, кадастровый номер: 26:16:060149:32, площадью 145,7 кв. метра; - нежилое здание, мастерские, склады, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:33, площадью 171,4 кв. метра; - нежилое здание, основное, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:060149:34, 	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Энгельса, 144</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	2020 год	<p>Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем Мкртычан Эриком Эдуардовичем заключен договор купли-продажи от 12.02.2020 № 149 с ценой продажи 6 848,40 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.</p>

<p>площадью 123,9 кв. метра и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населённых пунктов», с разрешенным использованием: земли под административно-управленческими и общественными объектами, с кадастровым номером 26:16:060149:19, площадью 1644,0 кв. метра</p>				
<p>Муниципальное имущество, в том числе: нежилое здание, мастерские МУП РЭУ № 2, кадастровый номер: 26:16:060112:121, площадью 496,5 кв. метра, 12В движимое имущество: здание передвижное - металлический гараж; и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населённых пунктов», с разрешенным использованием: для производственной деятельности, с кадастровым номером 26:16:060112:68, площадью 2 439,0 кв. метров</p>	<p>Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Революционная, 12В</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	<p>2020 год</p>	<p>Торги посредством публичного предложения признаны состоявшимися, с победителем ИП Караоглчан Арменом Альбертовичем заключен договор купли-продажи от 12.02.2020 № 148 с ценой продажи 5 056,23 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.</p>

26	<p>нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5438, площадью 650,0 кв. метра</p>	<p>Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 55, вход XXV</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	2020 год	<p>Торги, объявленные на 04.06.2020, 15.07.2020, 13.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>
27	<p>объекты недвижимого имущества, в том числе: нежилые здания общей площадью 1 181,3 кв. метра: - нежилое здание, гараж, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 26:16:040415:73, площадью 39,4 кв. метра; - нежилое здание, складские и бытовые помещения, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 26:16:040415:74, площадью 544,5 кв. метра; - нежилое здание, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 26:16:040415:75, площадью 199,7 кв. метра; - нежилое здание, мастерские и гаражи, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 26:16:040415:77, площадью 397,7 кв. метра; и земельный участок, относящийся к категории земель «земли</p>	<p>Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 34Б</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</p>	2020 год	<p>Торги, объявленные на 04.06.2020, 15.07.2020, 13.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися</p>

населённых пунктов», с разрешенным использованием: земельные участки под объектами коммунального хозяйства, с кадастровым номером 26:16:040602:2063, площадью 4252,0 кв. метра				
28 нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5444, площадью 516,3 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 55, вход XXVI	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 18.03.2020, 28.04.2020, 08.06.2020, 12.08.2020, 08.10.2020, 22.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
29 нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:060144:40, площадью 47,5 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Комсомольская, дом 43, квартира 2	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 28.04.2020, 06.06.2020, 12.08.2020, 08.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
30 нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:070202:5290, площадью 76,4 кв. метров	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Водопроводная, дом 358/105	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 07.02.2020, 04.06.2020, 15.07.2020, 02.09.2020, 13.10.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
31 нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:060113:5774, площадью 259,9 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Степная, дом 18А, помещение 1-16	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронном виде в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 12.08.2020, 04.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися

32	нежилое помещение (подвал), кадастровый номер: 26:16:040602:1782, площадью 53,9 кв. метров	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 6, помещение 1-5	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 12.08.2020, 08.09.2020, 08.10.2020, 22.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
33	нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:040804:5924, площадью 67,0 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Северная, дом 12	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 12.08.2020, 08.09.2020, 08.10.2020, 22.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
34	нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:040401:108, площадью 321,3 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, дом 75-77	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 07.09.2020, 27.10.2020, 22.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
35	нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:040416:1214, площадью 26,8 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, переулок Клубный, дом 19	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги, объявленные на 07.09.2020, 27.10.2020, 22.12.2020 в связи с отсутствием заявок признаны несостоявшимися
36	нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:060112:3597, площадью 51,7 кв. метра	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 64, пом. вход V	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2020 год	Торги признаны состоявшимися, с победителем Дашковой Ларисой Анатольевной заключен договор купли-продажи от 30.10.2020 № 154. Цена продажи 2 509,95 тыс. руб. Сумма по договору поступила в полном объеме.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска

Д.В. Кияшко