

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 мая 2016 г. № 1029

Невинномысск

О внесении изменений в схему теплоснабжения города Невинномысска на период до 2029 года, утвержденную постановлением администрации города Невинномысска от 29декабря 2014 г. № 4062

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в схему теплоснабжения города Невинномысска на период до 2029 года, утвержденную постановлением администрации города Невинномысска от 29 декабря 2014 г. № 4062 «Об утверждении схемы теплоснабжения города Невинномысска на период до 2029 года».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию путем размещения на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Невинномысска Толочко Л.А.

Глава администрации

города Невинномысска В.П. Шестак

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

города Невинномысска

от 20 мая 2016 г. № 1029

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в схему теплоснабжения города Невинномысска на период до 2029 года, утвержденную постановлением администрации города Невинномысска от 29 декабря 2014 г. № 4062

1. В заголовке таблицы 40 подпункта 2.1.9 слова «ОАО «Теплосеть» заменить словами «АО «Теплосеть» г. Невинномысск».

2. В подпункте 2.1.10:

в заголовке таблицы 41 слова «ОАО «Теплосеть г. Невинномысска» заменить словами «АО «Теплосеть» г. Невинномысск»;

в заголовках таблиц 42 и 43 слова «ОАО «Теплосеть» заменить словами «АО «Теплосеть».

3. Таблицу 51 пункта 2.3 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

4. Таблицу 53 пункта 3.6 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям.

5. В пункте 3.7 слова «ОАО «Теплосеть» заменить словами «АО «Теплосеть» г. Невинномысск».

6. В тексте приложения № 1 к схеме теплоснабжения муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края слова «ОАО «Теплосеть» заменить словами «АО «Теплосеть» г. Невинномысск».

7. В приложении № 2 к схеме теплоснабжения муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края:

в заголовке слова «Публичная оферта открытого акционерного общества «Теплосеть» г. Невинномысск Ставропольского края» заменить словами «Публичная оферта акционерного общества «Теплосеть» г. Невинномысск»;

в тексте слова «Открытое акционерное общество «Теплосеть» город Невинномысск, Ставропольского края, именуемое в дальнейшем ресурсоснабжающая организация, в лице директора Самойловича Анатолия Владимировича» заменить словами «Акционерное общество «Теплосеть» г. Невинномысск, именуемое в дальнейшем ресурсоснабжающая организация, в лице генерального директора»;

в разделе «РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСЬ» слова «Открытое акционерное общество «Теплосеть» г. Невинномысск Ставропольского края» и «Генеральный директор Самойлович А.В.» заменить соответственно словами «Акционерное общество «Теплосеть» г. Невинномысск» и «Генеральный директор»;

в Договоре поставки коммунального ресурса (тепловой энергии, теплоносителя) собственникам и пользователям жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

в тексте слова «Открытое акционерное общество «Теплосеть» город Невинномысск Ставропольского края, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Самойловича Анатолия Владимировича» и слова «Открытое акционерное общество «Теплосеть» г. Невинномысск» заменить соответственно словами «Акционерное общество «Теплосеть» г. Невинномысск, Ставропольского края, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице генерального директора» и «Акционерное общество «Теплосеть» г. Невинномысск».

8. Приложение № 3 к схеме теплоснабжения муниципального образования городского округа – города Невинномысска изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящим изменениям.

Управляющий делами

## администрации города Невинномысска С.А. Волков

Приложение № 1

к изменениям, которые вносятся

в схему теплоснабжения города Невинномысска на период до 2029 года,

утвержденную постановлением администрации города Невинномысска

от 29декабря 2014 г. № 4062

## «Таблица 51

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия, адрес объекта | Объем работ | В том числе по годам | | | | |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Модернизация котельной  № 4 по улице Первомайской, 66 и закрытие нерентабельной котельной № 3 по улице Степной, 67Б | котельная | - | - | - | 1 | - |
| 2. | Строительство тепловой сети диаметром 159 мм от ОВО по улице Ленина до школы № 3 с модернизацией котельной № 8 в подкачивающую насосную | 182,5 м/п | - | - | - | 1 | - |
| 3. | Реконструкция трубопроводов тепловой сети от ТКII/42 до ТКII/43 по улице Гагарина диаметром 300 мм с заменой на тепловую сеть в пенополиуретановой изоляции | 100 м/п | - | - | 1 | - | - |
| 4. | Замена ТГ-4 | 1 мероприя-тие | - | - | - | - | 1 |
| 5. | Техперевооружение системы топливоснабжения котла ТГМ-96 ст. № 5А | 1 мероприя-тие | - | - | 1 | - | - |

».

Приложение № 2

к изменениям, которые вносятся в схему

теплоснабжения города Невинномысска

на период до 2029 года, утвержденную

постановлением администрации города

Невинномысска от 29декабря 2014 г. № 4062

## «Таблица 53

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия, адрес объекта | Срок реализации (план), год | Срок реализации (факт), год | Плановый объем финансирования, тыс. руб. | Фактический объем финансирования, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Модернизация котельной  № 4 по улице Первомайской, 66 и закрытие нерентабельной котельной № 3 по улице Степной, 67Б | 2018 |  | 6 785,35 |  |
| 2. | Строительство тепловой сети диаметром 159 мм от ОВО по улице Ленина до школы № 3 с модернизацией котельной № 8 в подкачивающую насосную | 2018 |  | 6 105,47 |  |
| 3. | Реконструкция трубопроводов тепловой сети от ТКII/42 до ТКII/43 по улице Гагарина диаметром 300 мм с заменой на тепловую сеть в пенополиуретановой изоляции | 2017 |  | 4 858,65 |  |
| 4. | Замена ТГ-4 | 2019 |  | 825 410,01 |  |
| 5. | Техперевооружение системы топливоснабжения котла ТГМ-96 ст. № 5А | 2017 |  | 71 538,95 |  |
|  | ИТОГО: |  |  | 914 698,43 |  |

».

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3  к изменениям, которые вносятся в схему теплоснабжения города Невинномысска на период до 2029 года, утвержденную постановлением администрации города Невинномысска от 29декабря 2014 г. № 4062 «Приложение № 3к схеме теплоснабжения муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края |

## Технико-экономическое обоснование реконструкции

## и модернизации объектов централизованной системы теплоснабжения

## «Строительство тепловой сети диаметром 159 мм от ОВО по улице Ленина до средней образовательной школы № 3 с модернизацией котельной № 8 в подкачивающую насосную»

## Исходные данные для проектирования:

## 1. Параметры теплоснабжения:

## температура прямой сетевой воды в отопительный период – 110 0С;

## температура обратной сетевой воды в отопительный период - 70 0С.

## Давление в точке присоединения:

## в подающем трубопроводе Р1= 4,0 кГ/см2;

## в обратном трубопроводе Р2 = 3,8 кГ/см2;

## высота отапливаемого здания – 7,9 м.

## 2. Система теплоснабжения:

## двухтрубная;

## закрытая;

## диаметр трубопроводов 159 мм.

## 3. Проектом предусмотреть:

## бесканальный способ прокладки тепловой сети трубопроводами предварительно изолированными пенополиуретановой изоляцией;

## защиту тепловой сети: футляром - в месте ее прохождения через улицу Первомайскую, дорожными плитами - в местах ее прохождения через внутриквартальные дороги;

## компенсирующие устройства для компенсации тепловых удлинений трубопроводов тепловой сети, самокомпенсацию;

## запорную арматуру в тепловых камерах: у точки присоединения, в узлах ответвлений, в т.ч. на трубопроводах к отдельным зданиям;

## штуцера с запорной арматурой в низших точках трубопроводов для спуска воды(спускные устройства);

## штуцера с запорной арматурой в высших точках трубопроводов для выпуска воздуха (воздушники);

## демонтаж существующего оборудования котельной, в т.ч. котельного, газового и насосного;

## установку современного насосного оборудования с КПД не ниже 0,8;

## диспетчеризацию насосного оборудования, в т.ч.:

## средства автоматического регулирования, защиты, контроля и сигнализации должны обеспечить автоматическую работу оборудования насосной без постоянного обслуживающего персонала;

## запуск насосов при аварийном их отключении должен производиться после устранения неисправностей автоматически;

## насосная должна быть защищена от несанкционированного доступа внутрь.

## На диспетчерский пульт (промбаза АО «Теплосеть» г. Невинномысск по бульвару Мира, 21) должны быть вынесены сигналы (световые и звуковые):

## неисправности цепей защиты, включая исчезновение напряжения (при этом в насосной фиксируется причина вызова);

## сигнал о несанкционированном доступе в здание котельной (охранная сигнализация);

## сигнал о возгорании в помещениях котельной (пожарная сигнализация).

## На диспетчерский пульт (промбаза АО «Теплосеть» г. Невинномысск по бульвару Мира, 21) должна быть выведена оперативная информация:

## температура воды в подающем и обратном трубопроводах;

## давление воды в подающем и обратном трубопроводах.

## Способ передачи информации в диспетчерскую – радиостанцией по радиочастотному каналу.

## Границы проектирования: тепловая сеть в районе ОВО - котельная № 8 по улице Ленина, 107.

## «Реконструкция трубопроводов тепловой сети от ТК II/42 до ТК II/43 по улице Гагарина диаметром 300 мм с заменой на тепловую сеть в пенополиуретановой изоляции»

Исходные данные для проектирования:

1. Параметры теплоснабжения:

температура прямой сетевой воды в отопительный период – 110 0С; температура обратной сетевой воды в отопительный период – 70 0С; температура прямой сетевой воды в межотопительный период - 70 0С; температура обратной сетевой воды в межотопительный период –

42 0С.

Давление в точке присоединения:

в подающем трубопроводе Р1=5,2 кгс/см2;

в обратном трубопроводе Р1=4,8 кгс/см2.

2. Система теплоснабжения:

двухтрубная;

закрытая;

диаметр трубопроводов 325 мм.

3. Проектом предусмотреть:

бесканальный способ прокладки тепловой сети трубопроводами предварительно изолированными пенополиуретановой изоляцией с учетом СОДК;

компенсирующие устройства для компенсации тепловых удлинений трубопроводов тепловой сети, самокомпенсацию;

запорную арматуру в тепловых камерах, в точках присоединения;

штуцера с запорной арматурой в низших точках трубопроводов для спуска воды (спускные устройства);

штуцера с запорной арматурой в высших точках трубопроводов для выпуска воздуха (воздушники);

защиту тепловой сети дорожными плитами в местах ее прохождения через внутриквартальные дороги;

границы проектирования – тепловые камеры от ТК II/42 до ТК II/43».