

Российская Федерация
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Севикнолинск

бюро технической инвентаризации

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание ремонтно эксплуатационного участка № 1
(назначение нежилого строения)

район _____

город (пос.) Севикнолинск

улица (пер.) Энгельса № 1142

квартал № _____

инвентаризационный № 9663

ПАТ N 2336 от 16.10.10

613
119

Форма технического паспорта
утверждена приказом по МЖКХ РСФСР
от 29 декабря 1972 г. № 576

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

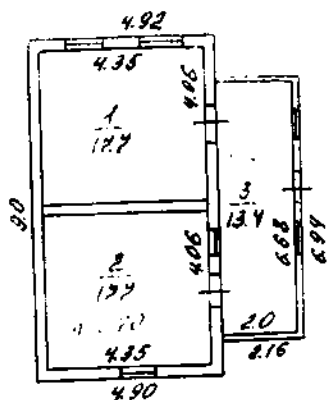
Литера В Год постройки 1963 Число этажей одн
 Группа капитальности Вид внутренней отделки

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (отвал, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов поправкам	Износ в проц	% износа к строен (гр. 7х гр. 8 100	Текущие изменения		Итого	Наименование конструктивных элементов
									износ в	к стро.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Фундаменты	<u>каменное, цемтобетонное</u>	<u>множество трещин</u>	<u>11</u>	<u>1</u>	<u>11</u>	<u>40</u>	<u>4,4</u>				рытня, осыпи, проемы
2	б) перегородки	<u>каменное</u>	<u>трещины, сырость</u>	<u>16</u>	<u>1</u>	<u>36</u>	<u>45</u>	<u>16,2</u>				электропроводка
3	Перекрытия	<u>передачное</u>	<u>каменное</u>	<u>11</u>	<u>1</u>	<u>11</u>	<u>40</u>	<u>4,4</u>				Наименование конструктивных элементов
		<u>деревянное</u>	<u>множество трещин</u>									Фундаменты и стены в перекрытиях
		<u>напольное</u>										Перекрытия
4	Крыша	<u>шиферная</u>	<u>разрушение креплений</u>	<u>9</u>	<u>1</u>	<u>9</u>	<u>35</u>	<u>3,15</u>				Крыша
5	Полы	<u>деревянные, бетонные</u>	<u>стертость, гниль досок</u>	<u>4</u>	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>40</u>	<u>1,8</u>				Полы
6	Проемы	<u>окошное</u>	<u>множество трещин</u>	<u>8</u>	<u>1</u>	<u>8</u>	<u>45</u>	<u>3,6</u>				Проемы
		<u>дверное</u>	<u>множество трещин</u>	<u>4</u>	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>45</u>	<u>1,8</u>				Отделочные работы
7	Внутренняя отделка	<u>штукатурка</u>	<u>множество трещин</u>	<u>4</u>	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>45</u>	<u>1,8</u>				Электропроводка
8	Электро-технические устройства	<u>отопление</u>	<u>да</u>									Двери
		<u>водоснабжение</u>	<u>да</u>									Двери
		<u>канализация</u>										Двери
		<u>горячее водоснабжение</u>										Двери
		<u>ванная</u>	<u>да</u>									Двери
9	Прочие работы	<u>вентиляция</u>										Двери
		<u>лифты</u>										Двери
9	Прочие работы	<u>каменное, цемтобетонное</u>	<u>множество трещин</u>	<u>3</u>	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>45</u>	<u>1,35</u>				Двери

Итого

100 x 100 x 42,1 x

Процент износа, приведенный к ста по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{100} = 42,1\%$



лист. 5

И. И. Мещеряков - 142

24.11.2000

24.11.2000



И. И. Мещеряков

И. И. Мещеряков

И. И. Мещеряков

№ 142

Невинномосск

NO. VI, 1922 ca

№ 142

к поэтапному плану строительства распределенного

··р (пос.

Площадь по внутренн. обмеру в 1 : м., в

предназн. под помещен

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера В Год постройки 1966 Число этажей ориг
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (трещины, отслоения и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправками	Износ в прод.	% износа к строен (гр. 7х гр. 8 100)	Текущие изменения	
									износ в %	к стро.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	каменные ленточные	множество трещин	4	1	4	35	14		
	внутр. отделка	штукатурка	глубокие трещины	23	1	23	40	9,2		
	перегородки	кирпичные								
3	чердачное	деревянное	слабые крепления	18	1	18	45	8,1		
	межэтажное									
	надподвальное									
4	Крыша	шиферная	множество трещин, повреждение крепления	12	1	12	40	4,8		
5	Полы	деревянные	целостность в 2х местах	4	1	4	45	3,15		
6	оконные	деревянные	множество трещин	10	1	10	45	4,5		
	проемы	штукатурные	слабые крепления	8	1	8	30	2,4		
7	Внутрен. отделка	штукатурка	трещины	8	1	8	30	2,4		
8	отопление	газ								
	водопровод	газ								
	канализация									
	горячее водоснабжение									
	ванны									
8	эл. освещение	газ		16	1	16	35	5,6		
	радио									
	телеграф									
8	Санит.	ванна								
	устройства	ванна								
	радио									
8	Санит.	ванна								
	устройства	ванна								
	радио									
9	Прочие работы	штукатурка	глубокие трещины	2	1	2	40	0,8		

Итого

100

x

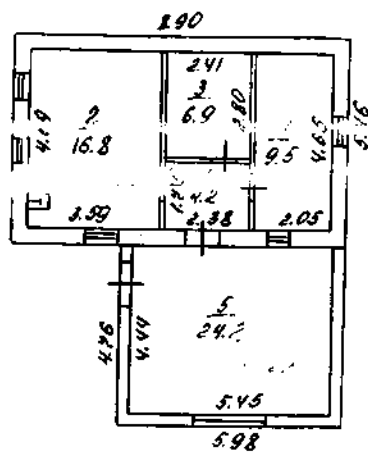
100

x

39,95

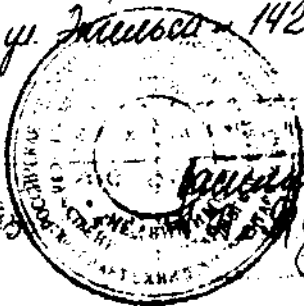
x

Процент износа, приведенный к ста по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{39,95 \times 100}{100} = 40\%$



мет. В ул. Милослава 142

24.11.2000
34.11.2000



Вручена Т.А. Милинска
С.А. Гусь

Приложение № 1

и) нежные и жидкие строения не имеющие встроения помещенны.

АКСИОМАТИКА

афибиринтосе

как поэтапному плану строительства, расположенного в гор. (пос.)

110 41.

Full col

№ 142

Дата записи №	Этаж (вместе с чердаком)	№ комнаты (квартиры, торгового помещения)	№ по плану строения комнаты, кухни, коридора	№ Т. П.	История жизни	Формула по составу семьи
1	1	1	1	1	попеченная, жилая комната, ванная, с/с, похороненная, кладовая комната, кухня, коридор	6
2	1	1	2	2	коридор	
3	1	1	3	3	оборатор	
4	1	1	4	4	вешал	
5	1	1	5	5	разочная	
6	1	1	6	6	оборатор	
7	1	1	7	7	1/моя	

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю

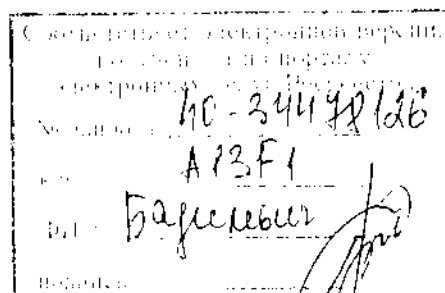
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.01.2019, поступившего на рассмотрение 11.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
14.01.2019 № КУВИ-101/2019-2266	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	26:16:060149:30
Номер кадастрового квартала	26:16:060149
Дата присвоения кадастрового номера	17.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 09663
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Энгельса, 144
Площадь, м²:	48,8
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Мастерские
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1963
Кадастровая стоимость, руб	472119,30
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:16:060149:19
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Бондарчук Алла Ивановна (законному представителю комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска Ставропольского края)
Инженер 2 категории	И.Н. Драгац
(полное наименование субъекта)	(подпись)
М.П.	



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

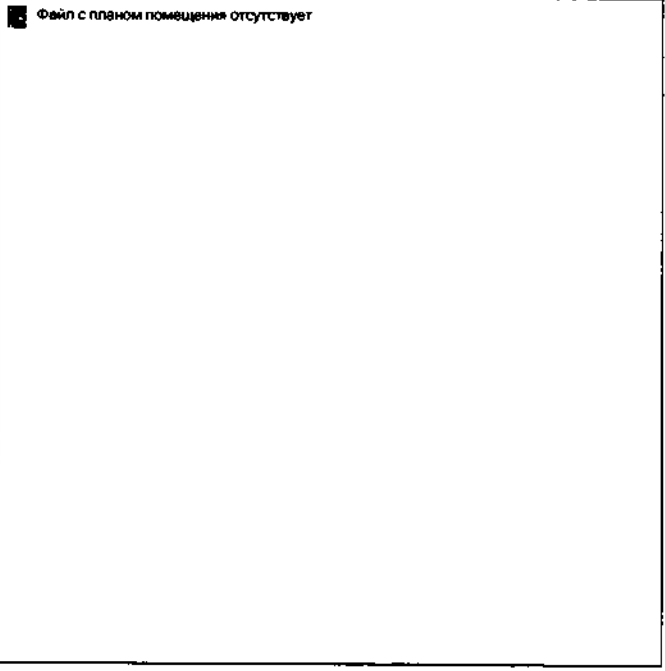
Сведения о зарегистрированных правах

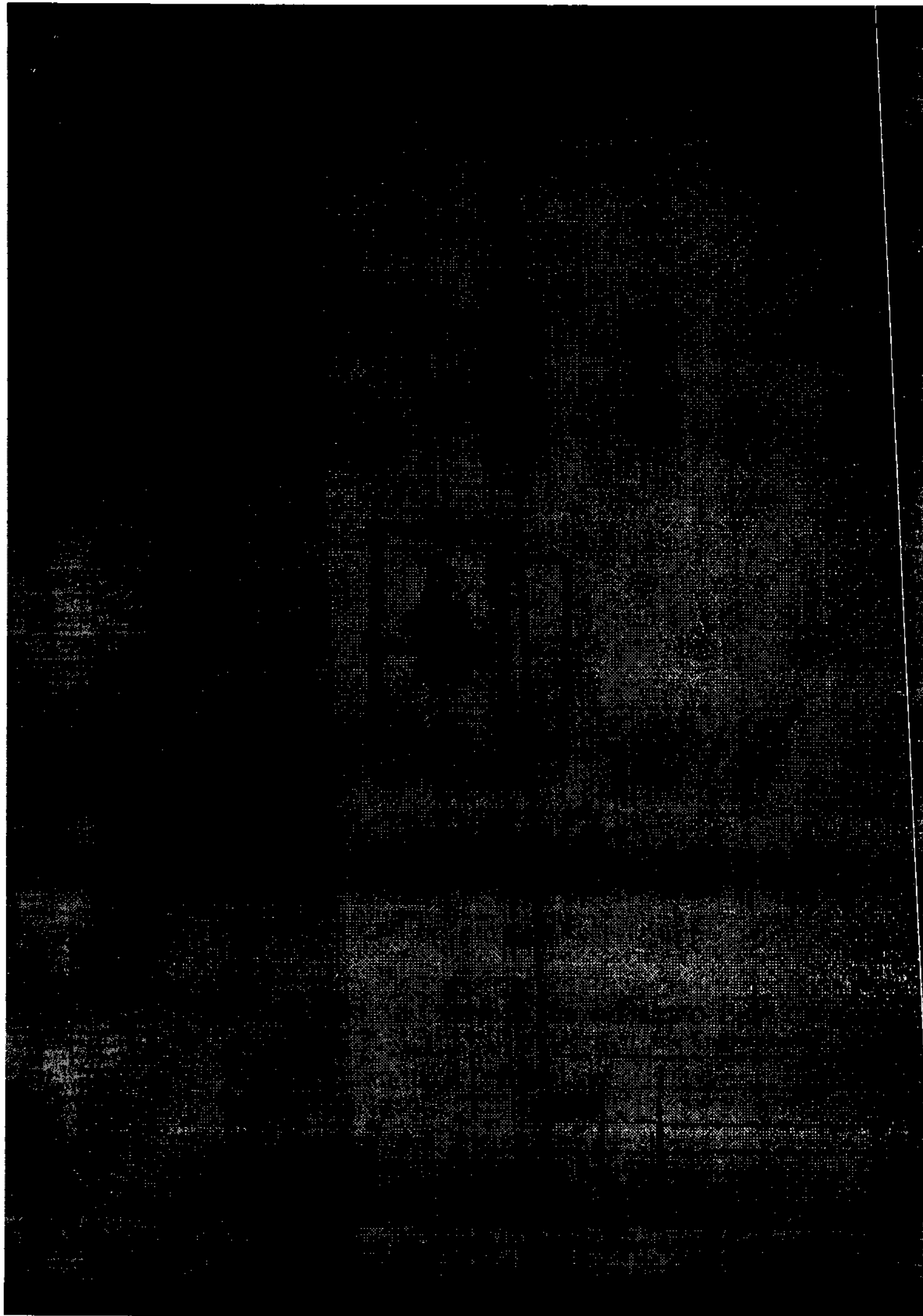
Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
14.01.2019	№ КУВИ-101/2019-2266		
Кадастровый номер:		16:16:060149:30	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование г. Невинномысск.
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 26-01/16-11/2000-178, 12.01.2001 г.
3	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Инженер 2 категории		И.Н. Драгащ	
(подпись)		(подпись)	

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(или объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
14.01.2019	№ КУВИ-101/2019-2266		
Кадастровый номер:		26:16:060149:30	
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			
			
Масштаб 1:	данные отсутствуют		
Инженер 2 категории		И.Н. Драгащ	
(подпись)		(подпись)	
М.П.			



Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ставропольскому краю

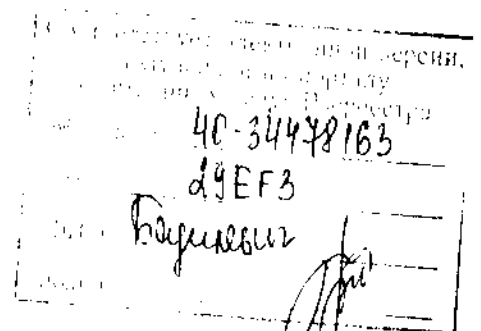
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.01.2019, поступившего на рассмотрение 11.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> ; _____
14.01.2019 № КУВИ-101/2019-2267	Всего разделов: _____
Кадастровый номер	26:16:060149:31
Номер кадастрового квартала	
26:16:060149	
Дата присвоения кадастрового номера	
17.12.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер	
Инвентарный номер: 09663	
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Энгельса, 144
Площадь, м²:	61.6
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Производственное
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1966
Кадастровая стоимость, руб.	976695.83
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:16:060149:19
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Бондарчук Алла Ивановна (законному представителю комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска Ставропольского края)
Инженер 2 категории	М.П.
(подпись)	(подпись)
	М.П. Драгаш
	(подпись)



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
14.01.2019 № КУВИ-101/2019-2267			Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		26:16:060149:31	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование городской округ - г. Новинномыск.
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 26-01/16-11/2000-179, 12.01.2001 г.
3	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Инженер 2 категории		И.Н. Драган	
(подпись (подписанное должностное))		(подпись)	(подпись, И.О. Фамилия)

М.П.

Раздел 4

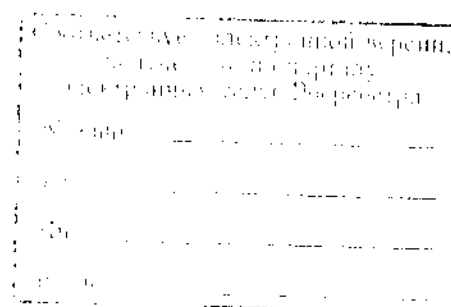
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего разделов :
14.01.2019	№ КУВИ-101/2019-2267		
Кадастровый номер:		26:16:060149:31	

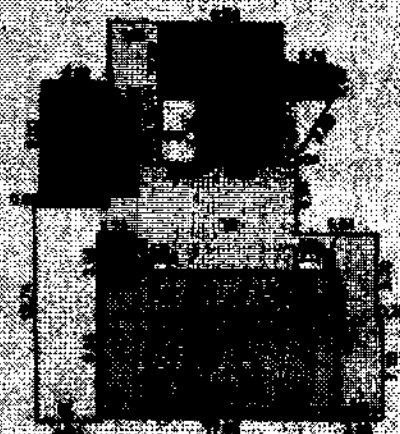
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ях):

<input checked="" type="checkbox"/> Файл с планом помещения отсутствует	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

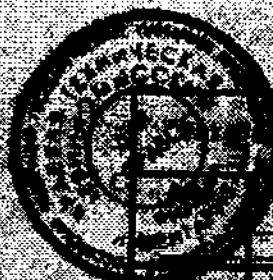
Инженер 2 категории	И.Н. Драгаш
(подпись)	(подпись)
М.П.	




Check by us in



Wednesday, June 1997



<p>  FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE WASHINGTON, D. C. </p>		
<p> REPORT OF INVESTIGATION OF CRIMINAL ACTS AND OTHER MATTERS </p>		
<p> Case No. 100-100000-100000 </p>		
<p> Date of Report 1-1-1960 </p>		
<p> Report of J. Edgar Hoover </p>		
<p> Subject J. Edgar Hoover </p>		
1. Name	2. Address	3. Date of Birth
4. Occupation	5. Education	6. Date of Report
7. Date of Birth	8. Date of Report	9. Date of Report
10. Date of Birth	11. Date of Report	12. Date of Report
13. Date of Birth	14. Date of Report	15. Date of Report
16. Date of Birth	17. Date of Report	18. Date of Report
19. Date of Birth	20. Date of Report	21. Date of Report
22. Date of Birth	23. Date of Report	24. Date of Report
25. Date of Birth	26. Date of Report	27. Date of Report
28. Date of Birth	29. Date of Report	30. Date of Report
31. Date of Birth	32. Date of Report	33. Date of Report
34. Date of Birth	35. Date of Report	36. Date of Report
37. Date of Birth	38. Date of Report	39. Date of Report
40. Date of Birth	41. Date of Report	42. Date of Report
43. Date of Birth	44. Date of Report	45. Date of Report
46. Date of Birth	47. Date of Report	48. Date of Report
49. Date of Birth	50. Date of Report	51. Date of Report
52. Date of Birth	53. Date of Report	54. Date of Report
55. Date of Birth	56. Date of Report	57. Date of Report
58. Date of Birth	59. Date of Report	60. Date of Report
61. Date of Birth	62. Date of Report	63. Date of Report
64. Date of Birth	65. Date of Report	66. Date of Report
67. Date of Birth	68. Date of Report	69. Date of Report
70. Date of Birth	71. Date of Report	72. Date of Report
73. Date of Birth	74. Date of Report	75. Date of Report
76. Date of Birth	77. Date of Report	78. Date of Report
79. Date of Birth	80. Date of Report	81. Date of Report
82. Date of Birth	83. Date of Report	84. Date of Report
85. Date of Birth	86. Date of Report	87. Date of Report
88. Date of Birth	89. Date of Report	90. Date of Report
91. Date of Birth	92. Date of Report	93. Date of Report
94. Date of Birth	95. Date of Report	96. Date of Report
97. Date of Birth	98. Date of Report	99. Date of Report
100. Date of Birth	101. Date of Report	102. Date of Report