СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления администрации города Невинномысска «О внесении изменений в Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города Невинномысска от 17.06.2015 № 1443»

1. Общая информация

1.1. Орган администрации города - разработчик проекта нормативного правового акта администрации города Невинномысска, затрагивающего вопросы определения сроков и последовательности административных процедур при проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории (далее - разработчик, город):

комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска (Комитет).

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

вид проекта нормативного правового акта - подзаконный акт Российской Федерации;

наименование проекта нормативного правового акта — постановление администрации города Невинномысска «О внесении изменений в Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города Невинномысска от 17.06.2015 № 1443».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу проекта постановления администрации города Невинномысска «О внесении изменений в Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города Невинномысска от 17.06.2015 № 1443» (далее - нормативный правовой акт):

с момента официального опубликования;

установление переходного периода не требуется;

действие нормативного правового акта на ранее возникшие правоотношения не распространяется.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

нормативный правовой акт разработан в целях приведения нормативно - правовых актов, действующих на территории города Невинномысска в соответствие с нормами действующего законодательства.

1.5. Краткое описание целей предполагаемого правового

регулирования:

Определение размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, что обеспечит пополнение бюджета города.

1.6. Краткое описание содержания предполагаемого правового регулирования:

Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, приведен в соответствии с действующими нормативно правовыми актами.

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта:

начало: «03» августа 2021 г.;

окончание: «12» августа 2021 г.

1.8. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 0, из них учтено: полностью: 0, учтено частично: 0.

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки поступивших предложений по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

в связи с отсутствием предложений по итогам проведения публичных консультаций информация на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не размещалась.

1.10. Контактная информация исполнителя разработчика проекта правового акта:

Ф.И.О.: Кияшко Денис Владимирович.

Должность: председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска.

Тел.: 8(6554)3-27-06, адрес электронной почты:

e-mail: <u>kumi@nevsk.stavregion.ru</u>

- 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:
 - 2.1. Формулировка проблемы:

Согласно подпункту 3 пункту 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено федеральными законами, плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, определяется в порядке, установленном органом местного самоуправления, в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Постановлением администрации города Невинномысска от 17.06.2015 № 1443 утвержден Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, утвержденному постановлением администрации города Невинномысска (далее – Порядок).

Согласно пункту 2 Порядка плата по соглашению об установлении сервитута определяется в размере арендной платы за земельный участок и рассчитывается в порядке, установленном постановлением администрации города Невинномысска от 16.12.2013 № 4098 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков арендной платы за использование земельных внесения находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края» (далее -Постановление № 4098), которое утратило силу в связи с изданием постановления администрации г. Невинномысска Ставропольского края от 16.05.2018 № 600 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска и предоставленные в аренду без торгов».

Учитывая необходимость оперативного принятия решений в связи с утратой силы Постановления № 4098, в целях привидения нормативно — правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, предлагается внесение в Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города Невинномысска от 17.06.2015 № 1443».

- 2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: отсутствует.
- 2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

администрация города Невинномысска; юридические лица, индивидуальные предприниматели; граждане.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

отсутствие изменений в нормативный правовой акт не позволяет осуществлять расчет платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска

Ставропольского края и заключение данного соглашения, в связи с чем, возникла необходимость в разработке нормативного правового акта

- 2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: отсутствуют.
- 2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно:

Данный вопрос находится в компетенции органов местного самоуправления, поэтому не может быть решен самостоятельно.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

аналогичные нормативные правовые акты утверждены в субъектах Российской Федерации.

2.8. Источники данных:

правовая аналитическая система «КонсультантПлюс», информационнотелекоммуникационная сеть «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и

индикаторов для оценки их достижения

Цели предлагаемого правового регулирования	Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования	
В целях приведения нормативно- правовых актов, действующих на территории города Невинномысска в соответствие с нормами действующего законодательства	с момента вступления нормативного правового акта в силу	не требуется	

3.1. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 02.07.2021);

Устав муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края Российской Федерации, принят решением Думы города Невинномысска от 26 сентября 2012 г. № 263-24 (с внесенными изменениями).

Цели предлагаемого правового Индикаторы Единица Целевые регулирования достижения измерения значения индикаторов индикаторов по целей годам предлагаемого правового регулирования утвердить нормативное правовое регулирование для проведения административных процедур (действий) на территории муниципального образования города Невинномысска

3.2. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого

правового регулирования, источники информации для расчетов: отсутствуют.

- 3.3. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: затраты не требуются.
- 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового	Количество участников	Источники
регулирования (краткое описание их качественных	группы	данных
характеристик)		
Администрация города Невинномысска, юридические лица,	неопределенный круг	-
индивидуальные предприниматели и граждане	лиц	

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов администрации города, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

предлагаемого правового ре-	Jumpon			,
Наименование функции (полномочия,	Характер	Предполагаемый	Оценка	Оценка
обязанности или права)	функции	порядок реализации	изменения	изменения
	(новая /		трудовых	потребностей
	изменяемая /		затрат	в других
	отменяемая)		(чел./час. в	pecypcax
			год),	
			изменения	
			численности	
			сотрудников	
			(чел.)	
Комитет по управлению муници	пальным имущ	еством администрации го	рода Невинног	мысска
Не возникают	Функции	в соответствии с	не	не
	(полномочия,	утвержденным порядком	изменяются	изменяются
	обязанности,			1
	права) новые			
	не возникают			<u> </u>

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета города, связанных с ввелением предлагаемого правового регулирования:

связанных с введением пред	nai aemoro ripaboboro per ym	прования.
Наименование функции (полномочия,	Виды расходов (возможных	Количественная оценка
обязанности или права) (в	поступлений) бюджета города	расходов и возможных
соответствии с пунктом 5)		поступлений,
·		тыс. рублей
Комитет по управлению муници	пальным имуществом администрации	города Невинномысска
не возникают	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
Итого единовременные расходы:		нет
Итого периодические расходы:		нет
Итого возможные доходы:		нет

- 6.1. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета города, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.
 - 6.2. Источники данных: отсутствуют.
- 7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 4)	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, тыс. рублей
Администрация города Невинномысска, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане	не предусматриваются	отсутствуют	оценку провести не возможно

7.1. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.2. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения

предлагаемого правового регулирования:

Виды рисков	Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	Методы контроля рисков	Степень контроля рисков (полный/частичный/отс утствует)
Финансовые риски	отсутствует	-	отсутствует
Экономические риски	отсутствует	-	отсутствует

8.1. Источники данных: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

Показатель	Вариант 1	Вариант 2
1. Содержание варианта решения проблемы	Варианты отсутствуют	
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)		
3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования		
4. Оценка расходов (доходов) бюджета города Невинномысска, связанных с введением предлагаемого правового регулирования		
5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (в соответствии с пунктом 3) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования		
6. Оценка рисков неблагоприятных последствий		

9.1. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения

выявленной проблемы:

предполагаемый вариант нормативного правового регулирования соответствует действующему законодательству и позволит достигнуть целей правового регулирования.

- 9.2. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: нет.
- 10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения
- 10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

с момента опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:

не требуется.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

- 10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: отсутствует.
- 10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

Приложения: отсутствуют.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска



Д.В. Кияшко