**ПРОТОКОЛ № 85**

Заседания комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме (процедура № 5220976)

**28.02.2022 г. г. Невинномысск**

**Полное наименование организатора торгов**: Администрация города Невинномысска Ставропольского края в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска Ставропольского края.

**Адрес организатора торгов**: 357100, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, 74а.

**Время и дата заседания комиссии: 28.02.2022 в 16-00 часов.**

**Место заседания комиссии:** Российская Федерация, Ставропольский край г. Невинномысск, ул. Гагарина, 74а.

Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования города Невинномысска, а так же положение о комиссии по организации и проведению торгов по продаже объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования города Невинномысска, утверждены распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска Ставропольского края от 24.02.2022 № Р-69.

На заседании комиссии присутствовали:

Комиссия в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Кияшко Д.В. |
| Заместитель председателя комиссии |  | Бондарчук А.И. |
| Секретарь комиссии |  | Товкань К.Н. |
| Члены Комиссии |  | Вакина И.В. |
|  |  | Рыбалко И.А. |
|  |  | Сазонова К.В. |
|  |  | Титова С.С. |
|  |  | Швец Я.А. |

Заседание комиссии правомочно, так как присутствует 100 % от общего числа членов комиссии.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества города Невинномысска посредством аукциона в электронной форме было размещено на сайте оператора электронной площадки Акционерное общество «Электронные торговые системы», по адресу www.fabrikant.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации города Невинномысска [www.nevadm.ru](http://www.nevadm.ru). 17.01.2022.

**Слушали:**

1. Секретаря комиссии Товкань Ксению Николаевну, которая объявила следующие сведения в отношении лотов и каждой поступившей заявки на участие в торгах:

Лот № 1:

Наименования объекта - нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5438, площадью 650,0 кв. метров, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 55, вход XXV, заявки не поступили.

Лот № 2:

Наименования объекта - нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:060113:5444, площадью 516,3 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, дом 55, вход XXVI, заявки не поступили.

Лот № 3:

Наименования объекта - нежилые здания общей площадью 1 181,3 кв. метра, в том числе:

нежилое здание, гараж, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 26:16:040415:73, площадью 39,4 кв. метра;

нежилое здание, складские и бытовые помещения, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 26:16:040415:74, площадью 544,5 кв. метра;

нежилое здание, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 26:16:040415:75, площадью 199,7 кв. метра;

нежилое здание, мастерские и гаражи, этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 26:16:040415:77, площадью 397,7 кв. метра;

и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: земельные участки под объектами коммунального хозяйства, с кадастровым номером 26:16:040602:2063, площадью 4252,0 кв. метра, с адресом - Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 34Б, заявки не поступили.

Лот № 4:

Наименования объекта - нежилое помещение, этаж 2, кадастровый номер: 26:16:040603:913, площадью 311,9 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, 7Б, помещение 28-51.

**Поступили заявки:**

| **№ п/п** | **Дата и время поступления заявки (время московское)** | **Наименование участника, представившего заявку на участие в торгах** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 04.02.2022 19:28:59 | Антипова Елена Федоровна |
| 2 | 21.02.2022 10:50:05 | Антипов Михаил Федорович |

**Отозванных заявок нет.**

Лот № 5:

Наименования объекта - нежилое помещение, этаж 1, подвал, кадастровый номер: 26:16:040415:1333, площадью 204,8 кв. метра, с адресом - Российская Федерация, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, 34.

**Поступили заявки:**

| **№ п/п** | **Дата и время поступления заявки (время московское)** | **Наименование участника, представившего заявку на участие в торгах** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 04.02.2022 19:33:35 | Антипова Елена Федоровна |
| 2 | 21.02.2022 10:57:14 | Антипов Михаил Федорович |

**Отозванных заявок нет.**

В порядке определенном статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон) комиссия рассмотрела заявки претендентов на участие в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения на соответствие требованиям, установленным Законом и информационным сообщением, и на основании полученных результатов, в соответствии с итогами голосования

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Лот № 4:

| № п/п | Наименование претендента | Решение комиссии о соответствии поданной заявки претендента на участие в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, требованиям Закона и информационного сообщения, о допуске претендента на участие в торгах и признании его участником, либо о несоответствии участника и поданной им заявки требованиям Закона и информационного сообщения, и об отказе в допуске к участию в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, с обоснованием этого решения | Сведения о решении каждого члена комиссии | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение каждого члена комиссии о допуске к участию в торгах | Ф.И.О. |
| 1 | Антипова Елена Федоровна | Заявка претендента на участие в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме соответствует требованиям Закона и информационного сообщения. Допустить участника к участию в торгах, признать участником торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме | допустить | Кияшко Д.В. |
| допустить | Бондарчук А.И. |
| допустить | Товкань К.Н. |
| допустить | Вакина И.В. |
| допустить | Рыбалко И.А. |
| допустить | Сазонова К.В. |
| допустить | Титова С.С. |
| допустить | Швец Я.А. |
| 2 | Антипов Михаил Федорович | Заявка претендента на участие в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме соответствует требованиям Закона и информационного сообщения. Допустить участника к участию в торгах, признать участником торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме | допустить | Кияшко Д.В. |
| допустить | Бондарчук А.И. |
| допустить | Товкань К.Н. |
| допустить | Вакина И.В. |
| допустить | Рыбалко И.А. |
| допустить | Сазонова К.В. |
| допустить | Титова С.С. |
| допустить | Швец Я.А. |

Лот № 5:

| № п/п | Наименование претендента | Решение комиссии о соответствии поданной заявки претендента на участие в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, требованиям Закона и информационного сообщения, о допуске претендента на участие в торгах и признании его участником, либо о несоответствии участника и поданной им заявки требованиям Закона и информационного сообщения, и об отказе в допуске к участию в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, с обоснованием этого решения | Сведения о решении каждого члена комиссии | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение каждого члена комиссии о допуске к участию в торгах | Ф.И.О. |
| 1 | Антипова Елена Федоровна | Заявка претендента на участие в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме соответствует требованиям Закона и информационного сообщения. Допустить участника к участию в торгах, признать участником торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме | допустить | Кияшко Д.В. |
| допустить | Бондарчук А.И. |
| допустить | Товкань К.Н. |
| допустить | Вакина И.В. |
| допустить | Рыбалко И.А. |
| допустить | Сазонова К.В. |
| допустить | Титова С.С. |
| допустить | Швец Я.А. |
| 2 | Антипов Михаил Федорович | Заявка претендента на участие в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме соответствует требованиям Закона и информационного сообщения. Допустить участника к участию в торгах, признать участником торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме | допустить | Кияшко Д.В. |
| допустить | Бондарчук А.И. |
| допустить | Товкань К.Н. |
| допустить | Вакина И.В. |
| допустить | Рыбалко И.А. |
| допустить | Сазонова К.В. |
| допустить | Титова С.С. |
| допустить | Швец Я.А. |

2. Направить уведомления участникам торгов о принятом комиссией решении о допуске к участию в торгах и о признании их участниками торгов.

3. Рекомендовать председателю комитета подписать протокол электронной подписью (ЭП, ЭЦП) путем его опубликования на электронной площадке Акционерное общество «Электронные торговые системы», по адресу www.fabrikant.ru в соответствии с действующим законодательством.

4. Начало процедуры торгов 02.03.2022 года в 08 час 00 мин. на электронной площадке Акционерное общество «Электронные торговые системы», по адресу www.fabrikant.ru.

5. В соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=D7BD137F5816EC00269726568F55D884AAC38E172FDDCB90E373EBB7DD58E093F655E5A852D4F42A85CC731023WAT8M) Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением об организации продажи муниципального имущества на аукционе, специализированном аукционе, посредством публичного предложения, утвержденным решением Думы города Невинномысска Ставропольского края от 24 апреля 2013 г. № 383-37, аукцион, объявленный на 02.03.2022 года по лотам №№ 1-3 в связи с отсутствием заявок и признания претендентов участниками, признать несостоявшимся.

Замечаний по процедуре заседания комиссии у членов комиссии нет.

**Подписи членов комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Кияшко Д.В. |
| Заместитель председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Бондарчук А.И. |
| Секретарь аукционной комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Товкань К.Н. |
| Члены Комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Вакина И.В. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Рыбалко И.А. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Сазонова К.В. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Титова С.С. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Швец Я.А. |