

VI. Описание конструктивных элементов здания и определения износа

Литера

А

Год постройки 1978

Число этажей 5

Группа капитальности

I

Вид внутренней отделки

простая

№№ п/п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу	Удельный вес конструкц. элем. с поправками	Износ в проц.	% износа к строен. (гр. 7х гр. 8 100)	Текущие изменения		
										эле-мента	к стро-ению	
												износ в
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Фундаменты			ж/бетонный	трещины				30				
				в цоколе								
а) стены и их наружная отделка			кирпичные					30				
				трещины в швах								
			расшивка швов									
2. б) перегородки												
			кирпичные									
3	Перекрытия	чердачное	ж/бетонное	трещины, повреждения				25				
		межэтажное	ж/бетонное									
надподвальное	ж/бетонное											
4. Крыша								25				
			мягкая кровля	значительные повреждения								
5. Полы			керамическая плитка,					25				
			бетонные, линолеум	стертость								
6	Проемы	оконные	двойные створные					25				
				переплеты								
		дверные	филенчатые, металлические	рассохлись								
7. Внутрен. отделка			штукатурка, окраска	трещины				20				
8	санит. и электротехн. устр-ва	отопление	от ТЭЦ					30				
		водопровод	от город. центр. сети									
		канализация	сброс в городскую сеть									
		горячее водоснаб.	централизованное									
		ванны										
		эл. освещение	скрытая проводка									
		радио										
		телефон										
		вентиляция										
		лифты										
9. Прочие работы								30				
			ступени, отмостка	трещины								
Итого					0	0	0	0,00	X			

Процент износа, приведенный к ста по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100

27,4 %

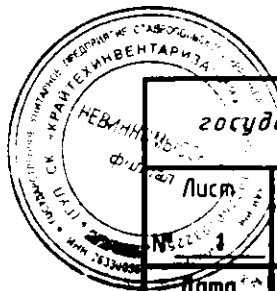
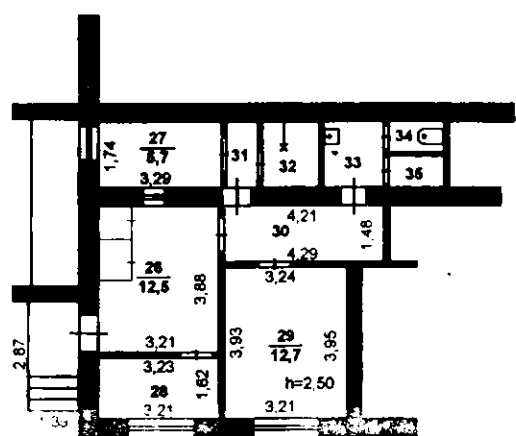
ния по внутрен-
нему обмеру

12
50

СТОИМО
в рублях

17

1 ЭТАЖ



Невинномысский филиал государственного унитарного предприятия СК «КРАЙТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»			
Лист № 1	Позэтажный план г. Невинномысск ул. Приборостроительная № 4, пом. 26-35		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия Имя Отчество	Подпись
13.05.2009 г.	Руководитель	Кузьмина Е.А.	<i>[Signature]</i>
13.05.2009 г.	Специалист	Коровко З.В.	<i>[Signature]</i>
13.05.2009 г.	Проверил	Махортых И.С.	<i>[Signature]</i>
	Копировал		

ЭКСПЛИКАЦИЯ

приложение № 1
на нежилые и жилые строения,
имеющие встроенные не жилые
помещения.

к поэтажному плану строения, расположенного в гор. (пос.)

Невинномысск

по ул. Приборостроительна № 4

[illegible]

(ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНА РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ)

Раздел 1

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.11.2018, поступившего на рассмотрение 01.11.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение _____			
(ИЛИ ОБЪЕКТ НЕПОДВИЖНОСТИ)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
06.11.2018 № КУВИ-104/2018-120994		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер _____		26:16:040603:330	

Номер кадастрового квартала	26:16:040603
Дата присвоения кадастрового номера	17.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 870
Адрес:	Ставропольский край, г Невинномысск, ул Гагарина, д 7, кв 162
Площадь, м²:	56.6
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.)	552213.73
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	26:16:040603:91
Виды разрешенного использования	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости)	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Общие отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Бондарчук Алла Ивановна (законному представителю Невкомимущество

Инженер	С.И. Христова
---------	---------------

М.П.

М.П.	
Генеральный директор	
И.И. Иванов	
Директор по производству	
А.А. Петров	
Директор по продажам	
С.С. Сидоров	
Директор по финансам	
В.В. Васильев	
Директор по персоналу	
Н.Н. Никитин	
Директор по качеству	
К.К. Козлов	
Директор по безопасности	
Л.Л. Леонов	
Директор по экологии	
З.З. Зайцев	
Директор по инновациям	
П.П. Попов	
Директор по маркетингу	
Р.Р. Романов	
Директор по логистике	
Т.Т. Тихонов	
Директор по юридическим вопросам	
Ф.Ф. Фролов	
Директор по информационным технологиям	
Х.Х. Хохлов	
Директор по социальным вопросам	
Ц.Ц. Цыганов	
Директор по корпоративным коммуникациям	
Ч.Ч. Чернов	
Директор по управлению рисками	
Ш.Ш. Шварц	
Директор по стратегическим вопросам	
Щ.Щ. Щербаков	
Директор по международным делам	
Ъ.Ъ. Ъефимов	
Директор по развитию	
Ы.Ы. Ысханов	
Директор по кадрам	
Э.Э. Эфимов	
Директор по закупкам	
Ю.Ю. Юсупов	
Директор по сбыту	
Я.Я. Яковлев	
Директор по обслуживанию клиентов	
З.З. Зайцев	
Директор по развитию бизнеса	
И.И. Иванов	
Директор по управлению проектами	
К.К. Козлов	
Директор по управлению качеством	
Л.Л. Леонов	
Директор по управлению рисками	
М.М. Морозов	
Директор по управлению персоналом	
Н.Н. Никитин	
Директор по управлению финансами	
О.О. Овчинников	
Директор по управлению производством	
П.П. Попов	
Директор по управлению продажами	
Р.Р. Романов	
Директор по управлению качеством продукции	
С.С. Сидоров	
Директор по управлению безопасностью	
Т.Т. Тихонов	
Директор по управлению экологией	
У.У. Усманов	
Директор по управлению инновациями	
Ф.Ф. Фролов	
Директор по управлению маркетингом	
Х.Х. Хохлов	
Директор по управлению логистикой	
Ц.Ц. Цыганов	
Директор по управлению юридическими вопросами	
Ч.Ч. Чернов	
Директор по управлению информационными технологиями	
Ш.Ш. Шварц	
Директор по управлению социальными вопросами	
Щ.Щ. Щербаков	
Директор по управлению корпоративными коммуникациями	
Ъ.Ъ. Ъефимов	
Директор по управлению развитием	
Ы.Ы. Ысханов	
Директор по управлению кадрами	
Э.Э. Эфимов	
Директор по управлению закупками	
Ю.Ю. Юсупов	
Директор по управлению сбытом	
Я.Я. Яковлев	
Директор по управлению обслуживанием клиентов	
З.З. Зайцев	
Директор по управлению развитием бизнеса	
И.И. Иванов	
Директор по управлению проектами	
К.К. Козлов	
Директор по управлению качеством	
Л.Л. Леонов	
Директор по управлению рисками	
М.М. Морозов	
Директор по управлению персоналом	
Н.Н. Никитин	
Директор по управлению финансами	
О.О. Овчинников	
Директор по управлению производством	
П.П. Попов	
Директор по управлению продажами	
Р.Р. Романов	
Директор по управлению качеством продукции	
С.С. Сидоров	
Директор по управлению безопасностью	
Т.Т. Тихонов	
Директор по управлению экологией	
У.У. Усманов	
Директор по управлению инновациями	
Ф.Ф. Фролов	
Директор по управлению маркетингом	
Х.Х. Хохлов	
Директор по управлению логистикой	
Ц.Ц. Цыганов	
Директор по управлению юридическими вопросами	
Ч.Ч. Чернов	
Директор по управлению информационными технологиями	
Ш.Ш. Шварц	
Директор по управлению социальными вопросами	
Щ.Щ. Щербаков	
Директор по управлению корпоративными коммуникациями	
Ъ.Ъ. Ъефимов	
Директор по управлению развитием	
Ы.Ы. Ысханов	
Директор по управлению кадрами	
Э.Э. Эфимов	
Директор по управлению закупками	
Ю.Ю. Юсупов	
Директор по управлению сбытом	
Я.Я. Яковлев	
Директор по управлению обслуживанием клиентов	
З.З. Зайцев	
Директор по управлению развитием бизнеса	
И.И. Иванов	
Директор по управлению проектами	
К.К. Козлов	
Директор по управлению качеством	
Л.Л. Леонов	
Директор по управлению рисками	
М.М. Морозов	
Директор по управлению персоналом	
Н.Н. Никитин	
Директор по управлению финансами	
О.О. Овчинников	
Директор по управлению производством	
П.П. Попов	
Директор по управлению продажами	
Р.Р. Романов	
Директор по управлению качеством продукции	
С.С.	



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Ставропольскому краю

Дата выдачи: 18.09.2009

Документы-основания

Распоряжение № 107 от 30.03.2009, выдан Федеральным агентством по управлению государственным имуществом.

Субъект (субъекты) права

Муниципальное образование городской округ г. Невинномысск. Зарегистрировано: 09.06.1998. Адрес (местонахождение) муниципального образования: по почтовому адресу: город Невинномысск, Ставропольский край.

Вид права (видов права)

Объект права

Наименование: Жилищные отношения

Этаж: 1

Назначение: Жилищное назначение

Площадь: 10 кв. м.

Кадастровый или инвентарный номер: 26-26-014-2009-771

Адрес (местонахождение): помещение 26-35, пом. 4, этаж Приборостроительная, город Невинномысск, Ставропольский край

Существующие ограничения (обременения) права: Не зарегистрированы

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.09.2009 г. сделана запись регистрации № 26-26-014-2009-771

Государственный регистрационный номер

Груда Л.И.

26-AE

918901

