



Администрация города
Невинномыска
Ставропольского края
**Комитет
по управлению
муниципальным имуществом
администрации
города Невинномыска
Ставропольского края**

Гагарина ул., д.74А, г. Невинномысск,
Ставропольский край, 357100

тел/факс: (86554) 3-27-06

e-mail: kumi@nevsk.stavregion.ru

11.10.2023 № 5344/27

На № от

О согласовании архитектурно-градостроительного облика

Шаршукову С.А.

Безвыходная ул., дом 45
город Невинномысск, 357100
Ставропольский край

Уважаемый Станислав Анатольевич!

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномыска, рассмотрев Ваше заявление о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Строительство многоквартирного жилого дома состроенными торгово-офисными помещениями по адресу: г. Невинномысск, ул. Шевченко, 6Е» (далее – Объект) на земельном участке с кадастровым номером 26:16:050221:21, адресом: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Шевченко, земельный участок 6Е (далее – Земельный участок), с основными параметрами Объекта: общая площадь 2443,8 кв. метра, площадь застройки – 583,6 кв. метра, количество этажей – 5, сообщает следующее.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Невинномыска Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации города Невинномыска от 03.09.2021 № 1521, (далее – Правила) Земельный участок расположен в пределах территориальной зоны «ЖЗ» – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей).

В соответствии с пунктом 6 статьи 40 Правил требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства в пределах территориальной зоны «ЖЗ» не устанавливаются, в связи с чем, согласование архитектурно-градостроительного облика Объекта не требуется.

Председатель комитета

М.Р. Арсамеков