

## Пояснительная записка

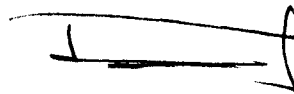
к проекту постановления администрации города Невинномысска  
«Об утверждении административного регламента предоставления  
муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое  
помещение или нежилого помещения в жилое помещение, выдаче документа,  
подтверждающего принятие соответствующего решения и о переводе или об  
отказе в переводе»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:
средняя.
2. Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:
проект постановления администрации города Невинномысска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, выдаче документа, подтверждающего принятие соответствующего решения и о переводе или об отказе в переводе» (далее – административный регламент) определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) по предоставлению муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, выдаче документа, подтверждающего принятие соответствующего решения и о переводе или об отказе в переводе (далее – муниципальная услуга).
3. Ссылка на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:
Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»; Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; постановление администрации города Невинномысска Ставропольского края от 14 марта 2012 г. № 551 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»; постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной

<p>квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;</p> <p>Устав муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, принятый решением Думы города Невинномысска от 26.09.2012 № 263-24.</p> <p>А также последующие редакции указанных нормативных правовых актов.</p>
<p>4. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием, количественную оценку таких групп:</p>
<p>администрация города Невинномысска, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска, муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» города Невинномысска, муниципальное казенное учреждение «Информационный центр обеспечения градостроительной деятельности» города Невинномысска, физические или юридические лица (собственники жилых или нежилых помещений), заинтересованные в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в границах города Невинномысска.</p>
<p>5. Новые функции, полномочия, права и обязанности администрации города, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании:</p>
<p>принятие административного регламента не приведет к возникновению новых функций, полномочий, прав и обязанностей администрации города Невинномысска.</p>
<p>6. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристику изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов:</p>
<p>не устанавливаются.</p>
<p>7. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению таких расходов:</p>
<p>при реализации нормативно правового акта расходы у субъектов предпринимательской деятельности не возникают. Плата за предоставление муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое</p>

<p>помещение или нежилого помещения в жилое помещение, выдаче документа, подтверждающего принятие соответствующего решения и о переводе или об отказе в переводе не взимается.</p>
<p>8. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом муниципального регулирования, риски негативных последствий:</p> <p>повышение качества и эффективности исполнения муниципальной услуги;</p> <p>определение сроков и последовательности административных процедур при предоставлении муниципальной услуги;</p> <p>при принятии административного регламента риски невозможности решения проблемы предложенным способом и риски непредвиденных негативных последствий отсутствуют.</p>
<p>9. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходного периода, распространения его действия на ранее возникшие отношения:</p> <p>вступление в силу проекта постановления планируется со дня его официального опубликования в газете «Невинномысский рабочий», а также размещения в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий»;</p> <p>установление переходного периода не требуется;</p> <p>действие нормативного правового акта на ранее возникшие правоотношения не распространяется.</p>
<p>10. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа муниципального регулирования:</p> <p>реализация нормативного правового акта не повлечет выделение дополнительных финансовых средств из бюджета города Невинномысска.</p>

Председатель комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом администрации  
города Невинномысска



Д.В. Кияшко