

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления администрации города Невинномысска «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по осмотру зданий, сооружений на территории муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края»

1. Общая информация:

1.1. Орган администрации города - разработчик проекта нормативного правового акта администрации города Невинномысска, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - разработчик, проект нормативного правового акта, город):

комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска (Невкомимущество).

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

вид проекта нормативного правового акта - подзаконный акт Российской Федерации;

наименование проекта нормативного правового акта – постановление администрации города Невинномысска «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по осмотру зданий, сооружений на территории муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу проекта постановления администрации города Невинномысска «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по осмотру зданий, сооружений на территории муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края»:

на следующий день после дня его официального опубликования на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

установление переходного периода не требуется;

действие нормативного правового акта на ранее возникшие правоотношения не распространяется.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

отсутствие нормативного правового акта, определяющего порядок работы комиссии по осмотру зданий, сооружений, при поступлении заявлений о нарушении требований законодательства Российской Федерации не позволяет органу, уполномоченному на проведение осмотров зданий, сооружений, реализовать в полной мере положения Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Краткое описание целей предполагаемого правового регулирования:

установление порядка работы комиссии по осмотру зданий, сооружений на территории города в соответствии с пунктом 7 Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов на территории муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденного решением Думы города Невинномысска от 29 ноября 2017 г. № 202-22 (далее - Порядок).

1.6. Краткое описание содержания предполагаемого правового регулирования:

проект нормативного правового акта подготовлен в соответствии с действующим законодательством и определяет состав и порядок работы комиссии по осмотру зданий, сооружений в целях оценки технического состояния и надлежащего технического обслуживания зданий, сооружений в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов на территории муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края.

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта:

начало: «11» июня 2020 г.;

окончание: «20» июня 2020 г.

1.8. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 0, из них учтено: полностью: 0, учтено частично: 0.

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки поступивших предложений по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

в связи с отсутствием предложений по итогам проведения публичных консультаций информация на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не размещалась.

1.10. Контактная информация исполнителя разработчика проекта правового акта:

Ф.И.О.: Кияшко Денис Владимирович.

Должность: председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска.

Тел.: (86554) 3-27-06, адрес электронной почты: uaig@bk.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

отсутствие нормативного правового акта, определяющего порядок работы комиссии по осмотру зданий, сооружений, в соответствии с пунктом 7 Порядка, не позволяет администрации города, в лице постоянно действующей комиссии по осмотру зданий, сооружений, реализовать в полной мере положения Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

отсутствие комиссии по осмотру зданий, сооружений, в случае поступления заявлений о нарушении требований законодательства Российской Федерации, состав и порядок которой утверждается постановлением администрации города согласно пункту 7 Порядка, не позволяет в полной мере реализовать положения Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

собственники зданий, сооружений или лица, которые владеют зданиями, сооружениями на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое), а также лица, ответственные за эксплуатацию зданий, сооружений, либо их уполномоченные представители, которыми могут являться физические лица, юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели: неограниченный круг лиц, их количественная оценка не возможна.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

отсутствие порядка работы комиссии по осмотру зданий, сооружений не позволяет администрации города комиссионно рассматривать заявления о нарушении требований законодательства Российской Федерации.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

отсутствие нормативного правового акта, определяющего порядок работы комиссии по осмотру зданий, сооружений, в соответствии с пунктом 7 Порядка, утвержденного в соответствии со статьей 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно:

согласно пункту 7 Порядка, состав и порядок работы комиссии по осмотру зданий, сооружений на территории муниципального образования города Невинномысска утверждается постановлением администрации города

Невинномыска.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

постановление администрации муниципального района Бураевского района Республики Башкортостан от 28 августа 2019 г. № 776/1 «О создании межведомственной комиссии по осмотру зданий, строений, сооружений, оборудования»;

постановление администрации города Южно-Сахалинска от 03 июля 2017 г. № 1699-па «Об утверждении Положения и состава комиссии по осмотру зданий и сооружений, расположенных на территории городского округа «Город Южно-Сахалинск».

2.8. Источники данных:

правовая аналитическая система «КонсультантПлюс», информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

Цели предлагаемого правового регулирования	Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
принятие нормативного правового акта согласно пункту 7 Порядка	с даты вступления нормативного правового акта в силу	не требуется

3.1. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Порядок проведения осмотра зданий, сооружений.

Цели предлагаемого правового регулирования	Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	Единица измерения индикаторов	Целевые значения индикаторов по годам
установление порядка работы комиссии по осмотру зданий, сооружений	-	-	-

3.2. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: отсутствуют.

3.3. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

не повлечет выделения дополнительных средств из бюджета города.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	Количество участников группы	Источники данных
собственники зданий, сооружений или лица, которые владеют зданиями, сооружениями на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое), а также лица, ответственные за эксплуатацию зданий, сооружений, либо их уполномоченные представители, которыми могут являться физические лица, юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели	неопределенный круг лиц	-

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов администрации города, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации	Оценка изменения трудовых затрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	Оценка изменения потребностей в других ресурсах
рассмотрение заявлений о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений	изменяемая	в соответствии с предлагаемым проектом нормативного правового акта	не изменяются	не изменяются
проведение осмотра зданий, сооружений, оценка их технического состояния и надлежащего технического обслуживания	изменяемая	в соответствии с предлагаемым проектом нормативного правового акта	не изменяются	не изменяются
ознакомление с журналами эксплуатации здания, сооружения	изменяемая	в соответствии с предлагаемым проектом нормативного правового акта	не изменяются	не изменяются
оформление актов осмотра зданий, сооружений	изменяемая	В соответствии с Порядком	не изменяются	не изменяются
направление копии актов осмотра зданий, сооружений в орган исполнительной власти, в компетенцию которого входит решение вопроса о привлечении к ответственности	изменяемая	в соответствии с предлагаемым проектом нормативного правового акта	не изменяются	не изменяются
направление содержащихся в акте осмотра зданий, сооружений сведений в комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в случае возникновения угрозы разрушения зданий, сооружений	изменяемая	в соответствии с предлагаемым проектом нормативного правового акта	не изменяются	не изменяются
выдача и контроль рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений	изменяемая	В соответствии с Порядком	не изменяются	не изменяются

взаимодействие с организациями по вопросам использования и состояния зданий, сооружений	изменяемая	в соответствии с предлагаемым проектом нормативного правового акта	не изменяются	не изменяются
---	------------	--	---------------	---------------

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета города, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5)	Виды расходов (возможных поступлений) бюджета города	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
рассмотрение заявлений о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
проведение осмотра зданий, сооружений, оценка их технического состояния и надлежащего технического обслуживания	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
ознакомление с журналами эксплуатации здания, сооружения	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
оформление актов осмотра зданий, сооружений	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
направление копии актов осмотра зданий, сооружений в орган исполнительной власти, в компетенцию которого входит решение вопроса о привлечении к ответственности	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
направление содержащихся в акте осмотра зданий, сооружений сведений в комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в случае возникновения угрозы разрушения зданий, сооружений	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
выдача и контроль рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
взаимодействие с организациями по вопросам использования и состояния зданий, сооружений	Единовременные расходы: нет	нет
	Периодические расходы: нет	нет
	Возможные доходы: нет	нет
Итого единовременные расходы:		нет
Итого периодические расходы:		нет
Итого возможные доходы:		нет

6.1. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета города, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

6.2. Источники данных:

отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 4)	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, тыс. рублей
собственники зданий, сооружений или лица, которые владеют зданиями, сооружениями на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое), а также лица, ответственные за эксплуатацию зданий, сооружений, либо их уполномоченные представители, которыми могут являться физические лица, юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели	не устанавливаются	отсутствуют	оценку провести не возможно

7.1. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.2. Источники данных:

отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

Виды рисков	Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	Методы контроля рисков	Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Финансовые риски	отсутствует	-	отсутствует
Экономические риски	отсутствует	-	отсутствует

8.1. Источники данных:

отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

Показатель	Вариант 1	Вариант 2
1. Содержание варианта решения проблемы	Варианты отсутствуют	
2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)		
3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования		
4. Оценка расходов (доходов) бюджета города Невинномысска, связанных с введением предлагаемого правового регулирования		
5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (в соответствии с пунктом 3) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования		
6. Оценка рисков неблагоприятных последствий		

9.1. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

нет.

9.2. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

нет.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

на следующий день после дня его официального опубликования на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:

не требуется.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

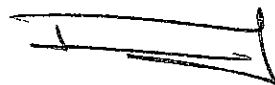
10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо

необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

Приложения: отсутствуют.

Председатель комитета по
управлению муниципальным имуществом
администрации города Невинномысска



Д.В. Кияшко

Т.Ю. Пономарева 8(86554) 3-95-76



ОСТАПЕНКО Т.В.

