

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2021 г. Невинномысск № 373

Об утверждении Порядка списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы

В целях установления единого подхода к списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы, актуализации учета произведенных затрат, в соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 06 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Уставом муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, постановляю:

1. Утвердить Порядок списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Положение о комиссии по списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Невинномысский рабочий», а также разместить в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий» и на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Невинномысска Полякова Р.Ю.

Глава города Невинномысска

Ставропольского края М.А. Миненков

Приложение 1

к постановлению администрации

города Невинномысска

от 12.03.2021 № 373

ПОРЯДОК

списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы

1. Общие положения

* 1. Настоящий Порядок списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы, (далее – Порядок) определяет процедуру списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы, в том числе основания и процедуру принятия решения о списании произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы (далее – капитальные вложения).
  2. В состав капитальных вложений входят виды работ, услуг, предусмотренные разделом F «Строительство» ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 № 14-ст, а также сопутствующие им предпроектные, проектные, проектно-изыскательские, изыскательские работы, приобретенное оборудование, прочие работы и затраты, входящие в сметы строек, проектно-сметные документации (далее - Объект).

2. Основания для принятия решения о списании произведенных ранее капитальных вложений

2.1. Основаниями для принятия решения о списании капитальных вложений являются:

гибель или уничтожение Объекта, финансирование которого осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования города Невинномысска (далее – город), вследствие стихийных бедствий, чрезвычайных ситуаций, противоправных действий третьих лиц;

непригодность Объекта для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического, морального износа, что подтверждается актом технического состояния Объекта, составленным на основании комиссионного обследования, либо заключением технической экспертизы;

проектно-сметная и предпроектная документация по объекту незавершенного строительства, строительство которого не начато, являются морально устаревшими, не соответствующими нормативным требованиям и техническим условиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.2. По основаниям, указанным в подпункте 2.1 настоящего раздела, подлежат списанию произведенные ранее капитальные вложения при условии, что они произведены более 3 лет назад, Объект не является предметом действующего муниципального контракта (договора) и не включен в перечень объектов, строительство и реконструкция которых проводятся за счет средств бюджета города на очередной финансовый год и плановый период.

3. Порядок принятия решения о списании капитальных вложений

3.1. Списание капитальных вложений в органах администрации города, осуществляющих функции заказчика Объекта (далее – орган администрации), производится после согласования с комиссией по списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы (далее – Комиссия).

3.2. Решение Комиссии оформляется в виде протокола.

3.3. Орган администрации представляет в Комиссию заявление о списании капитальных вложений, в котором указывается обоснование необходимости списания капитальных вложений.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) пояснительная записка по форме согласно приложению 1 к Порядку. К пояснительной записке должны быть приложены копии муниципального правового акта города, на основании которого осуществлялись капитальные вложения в Объект, и муниципального правового акта города, на основании которого были прекращены капитальные вложение в Объект (при наличии);

2) копии документов, содержащих информацию о стоимости выполненных и принятых работ по Объекту;

3) копии документов, содержащих информацию о финансировании работ по Объекту с расшифровкой по годам;

4) перечень подлежащих списанию капитальных вложений, по форме согласно приложению 2 к Порядку, согласованный с муниципальным казенным учреждением «Межведомственный учетный центр» города (далее – МКУ «Учетный центр»);

5) расчет стоимости частично пригодных к повторному применению материалов, конструкций от разборки (демонтажа) Объектов, без учета затрат на приведение материалов, конструкций в пригодное состояние, по форме согласно приложению 3 к Порядку;

6) документ, подтверждающий, что Объект не является предметом действующего муниципального контракта (договора) и не включен в перечень объектов, строительство и реконструкция которых проводятся за счет средств бюджета города на очередной финансовый год и плановый период;

7) документ комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города, подтверждающий, что Объект отсутствует в Реестре муниципального имущества города (для объектов капитального строительства);

8) копии заключений государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости, государственной экологической экспертизы (при наличии).

В случае отсутствия документов, предусмотренных настоящим пунктом, утраченных вследствие истечения срока хранения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ставропольского края и муниципальными правовыми актами, либо вследствие утери, к заявлению прилагается акт об утрате или уничтожении документации.

3.4. Заявление о списании капитальных вложений с приложенными к нему документами рассматривается на заседании Комиссии в течение десяти рабочих дней.

3.5. Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в согласовании списания капитальных вложений являются:

отсутствие оснований, указанных в разделе 2 Порядка;

непредставление документов, указанных в пункте 3.3 Порядка, либо установление факта несоответствия представленных документов перечню, указанному в подпункте 4 пункта 3.3 Порядка.

3.6. Решение Комиссии о согласовании списания капитальных вложений (об отказе в согласовании списания капитальных вложений) должно содержать мотивированное заключение об основаниях согласования (отказа в согласовании) списания капитальных вложений и предложения по дальнейшему использованию Объекта (консервация, достройка или другие варианты вовлечения в хозяйственный оборот). Данное решение направляется в соответствующий орган администрации в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии.

3.7. Орган администрации в течение десяти рабочих дней со дня получения решения Комиссии об отказе в согласовании списания капитальных вложений разрабатывает план мероприятий по дальнейшему использованию Объекта.

3.8. При наличии решения Комиссии о согласовании списания капитальных вложений орган администрации в течение двадцати календарных дней с даты получения решения Комиссии о согласовании списания капитальных вложений обеспечивает подготовку и согласование приказа (распоряжения) органа администрации о списании соответствующих произведенных ранее капитальных вложений.

3.9. Орган администрации в течение четырнадцати календарных дней с даты утверждения соответствующего приказа (распоряжения) производит списание капитальных вложений в установленном порядке.

Первый заместитель главы

администрации города Невинномысска В.Э. Соколюк

Приложение 1

к Порядку списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы

(форма)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к заявлению о списании произведенных ранее капитальных

вложений (затрат) в объекты капитального строительства

муниципальной собственности муниципального образования

города Невинномысска, которые не были созданы

1. Наименование органа администрации города Невинномысска, представившего материалы на списание произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы (далее – капитальные вложения).

2. Наименование капитальных вложений, а именно: вид работ, услуг, предусмотренных разделом F «Строительство» ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст, а также сопутствующие им предпроектные, проектные, проектно-изыскательские, изыскательские работы, приобретенное оборудование, прочие работы и затраты, входящие в сметы строек (далее – Объект).

3. Технико-экономическая характеристика Объекта.

4. Краткое изложение предложения о списании капитальных затрат с освещением:

причин списания;

обоснования стоимости выполненных и принятых работ по Объекту;

информации о финансировании Объекта (с расшифровкой по годам);

обоснования предложения о списании капитальных вложений.

Приложения:

1. Копия муниципального правового акта муниципального образования города Невинномысска, на основании которого осуществлялись капитальные вложения в Объект (при наличии).

2. Копия муниципального правового акта муниципального образования города Невинномысска, на основании которого прекращены капитальные вложения в Объект (при наличии).

Руководитель органа

администрации города Невинномысска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Приложение 2

к Порядку списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы

(форма)

ПЕРЕЧЕНЬ  
подлежащих списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Характеристика объекта | | | | Сроки строительства/разработки проектно-сметной документации | | Предлагаемые к списанию капитальные вложения  (руб.) |
| наименование  объекта | местонахождение объекта | сметная стоимость строительства/  стоимость проектно-сметной документации (руб.) | стоимость  незавершенного строительства/  стоимость проектно-сметной документации, числящаяся на балансе заказчика (руб.) | дата начала строительства/  разработки проектно-сметной  документации | дата фактического прекращения строительства/  разработки проектно-сметной  документации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель органа

администрации города Невинномысска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Директор МКУ «Учетный центр» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Приложение 3

к Порядку списания произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы

(форма)

РАСЧЕТ  
стоимости частично пригодных к повторному применению материалов, конструкций от разборки (демонтажа) объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы, без учета затрат на приведение

материалов, конструкций в пригодное состояние

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование материалов, конструкций | Единицы измерения | Количество | | | Процент годности (с учетом процента износа) | Стоимость единицы материалов, конструкций в текущих ценах на дату составления расчета | Общая стоимость частично пригодных  материалов, конструкций (сумма граф 6, 7, 8) |
| всего | в том числе: | |
| непригодных к повторному использованию (строительный мусор) | пригодных к повторному использованию |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО** | | |  |  |  |  |  |  |

Руководитель органа

администрации города Невинномысска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Приложение 2

к постановлению администрации

города Невинномысска

от 12.03.2021 № 373

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы

* 1. Комиссия по списанию произведенных ранее капитальных вложений (затрат) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска, которые не были созданы, (далее – Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом по рассмотрению вопросов о списании затрат капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования города Невинномысска (далее соответственно – объект, город).
  2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Ставропольского края, Уставом муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, иными муниципальными нормативными правовыми актами города, а также настоящим Положением.
  3. Комиссия осуществляет свою деятельность под руководством заместителя главы администрации города, который непосредственно курирует и координирует деятельность управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города, являющегося председателем Комиссии.
  4. Членами Комиссии являются первые заместители главы администрации города, заместители главы администрации города, руководители и (или) специалисты органов администрации города с правами юридических лиц, обладающие соответствующей компетенцией.
  5. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города.
  6. Основная задача Комиссии - рассмотрение вопросов дальнейшего использования объектов.
  7. Полномочия Комиссии – принятие решений о согласовании списания (отказе в согласовании списания) капитальных вложений в объекты.
  8. Организацию деятельности Комиссии осуществляет председатель Комиссии.
  9. Основной формой деятельности Комиссии является заседание. Периодичность заседаний Комиссии определяется ее председателем по мере необходимости.
  10. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации города.
  11. Секретарь Комиссии извещает членов Комиссии о месте и времени проведения заседания, повестке заседания Комиссии, оформляет протоколы, доводит решения Комиссии до всех членов Комиссии и иных заинтересованных лиц.
  12. Повестки заседания Комиссии, материалы для рассмотрения доводятся до членов Комиссии и приглашенных не менее чем за 5 рабочих дней до заседания Комиссии.
  13. Заседание Комиссии проводит председатель Комиссии. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.
  14. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии. В случае равенства голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председатель Комиссии.
  15. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.
  16. Заседания Комиссии оформляются протоколом и направляются заявителю и в МКУ «Учетный Центр» в течение 5 дней со дня заседания.

Первый заместитель главы

администрации города Невинномысска В.Э. Соколюк