

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2017 № 2482

Невинномысск

О внесении изменений в Методику оценки эффективности использования средств бюджета города Невинномысска, направляемых на капитальные вложения, утвержденную постановлением администрации города Невинномысска от 29 апреля 2016 г. № 838

Постановляю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Методику оценки эффективности использования средств бюджета города Невинномысска, направляемых на капитальные вложения, утвержденную постановлением администрации города Невинномысска от 29 апреля 2016 г. № 838 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования средств бюджета города Невинномысска, направляемых на капитальные вложения».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Невинномысска

Ставропольского края М.А. Миненков

Приложение

к постановлению администрации

города Невинномысска

01.11.2017 № 2482

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Методику оценки эффективности использования средств бюджета города Невинномысска, направляемых на капитальные вложения, утвержденную постановлением администрации города Невинномысска

от 29 апреля 2016 г. № 838

1. В Методике оценки эффективности использования средств бюджета города Невинномысска, направляемых на капитальные вложения:

* 1. В абзаце седьмом подпункта 6.4 пункта 6 слова «об отсутствии в муниципальной собственности» заменить словами «об отсутствии в казне города».
	2. Абзац второй подпункта 6.6 пункта 6 после слов «правовыми актами» дополнить словами «Российской Федерации, Ставропольского края или».
	3. Абзац четвертый подпункта 6.8 пункта 6 после слова «назначению» дополнить словами «, проектной мощности».
	4. Подпункт 6.10 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6.10. Критерий - обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если обоснована невозможность или нецелесообразность применения экономически эффективной проектной документации повторного использования (в том числе если отсутствует экономически эффективная проектная документация повторного использования, соответствующая характеристикам предлагаемого к реализации инвестиционного проекта).

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 приводятся вышеуказанные обоснования.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов в рамках реализации которых планируется:

1) приобретение объектов недвижимого имущества;

2) реконструкция объектов капитального строительства;

3) строительство объектов капитального строительства, по которым проектная документация подготовлена на основании экономически эффективной проектной документации повторного использования или будет подготовлена на основании экономически эффективной проектной документации повторного использования;

4) строительство объектов капитального строительства, по которым проектная документация подготовлена, или подготовка которой будет осуществляться до начала применения соответствующего укрупненного норматива цены строительства, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Для обоснования балла оценки качественного критерия «критерий не применим» в таблице 1 расчета интегральной оценки отражается вышеуказанная информация по инвестиционному проекту.».

* 1. Абзац второй подпункта 10.2 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«В отношении объектов капитального строительства проверка инвестиционных проектов по указанному количественному критерию осуществляется путем сравнения сметной стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в соответствии с абзацами вторым и третьим пункта 6 Правил.».

* 1. В абзаце пятом подпункта 10.2 пункта 10 слова «(укрупненному нормативу цены строительства)» исключить.
	2. В абзаце седьмом подпункта 10.2 пункта 10 слова «(укрупненного норматива цены строительства)» исключить.
	3. В абзаце восьмом подпункта 10.2 пункта 10 слова «краевого бюджета» заменить словами «бюджета города».
	4. Абзац девятый подпункта 10.2 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«3) имеется обоснование отсутствия проектов-аналогов (в отношении объектов капитального строительства по которым не имеется проектов-аналогов).».

* 1. В абзацах десятом и одиннадцатом подпункта 10.2 пункта 10 слова «(укрупненного норматива цены строительства)» исключить.
	2. В абзаце тринадцатом подпункта 10.2 пункта 10 после слова «инфраструктуры» дополнить словами «(в случае отсутствия проектов-аналогов)».

1.12. Абзацы первый и второй подпункта 10.5 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«10.5. Критерий - обеспечение создаваемого объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки количественного критерия в таблице 2 приводится обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой, приводится расчет средневзвешенного уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой.".

* 1. Абзац седьмой подпункта 10.5 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, в случае если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой, составляет не менее 75 процентов от требуемого объема, и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.».

2. В приложении № 2 «Расчет интегральной оценки» к Методике оценки эффективности использования средств бюджета города Невинномысска, направляемых на капитальные вложения:

2.1. Пункт 10 таблицы 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям» изложить в следующей редакции:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 110. | Обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования | 1,0;0,0 |  | обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования (в том числе если отсутствует экономически эффективная проектная документация повторного использования, соответствующая характеристикам предлагаемого к реализации инвестиционного проекта) |
| «критерий не применим» |  | критерий не применим в отношении инвестиционных проектов в рамках реализации которых планируется:1. приобретение объектов недвижимого имущества;
2. реконструкция объектов капитального строительства;
3. строительство объектов капитального строительства, по которым проектная документация;
4. подготовлена на основании экономически эффективной проектной документации повторного использования или будет подготовлена на основании экономически эффективной проектной документации повторного использования;
5. строительство объектов капитального строительства, по которым проектная документация подготовлена, или подготовка которой будет осуществляться до начала применения соответствующего укрупненного норматива цены строительства, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации»
 |

2.2. В таблице 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям»:

2.2.1. В абзаце первом графы 7 пункта 2 слова «и проекту-аналогу (укрупненному нормативу цены строительства), объекту-аналогу» заменить словами «и проектам-аналогам, объектам-аналогам».

2.2.2. Абзац пятый графы 7 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«обоснование отсутствия проектов-аналогов (в отношении объектов капитального строительства, по которым не имеется проектов-аналогов)».

2.2.2. Графу 2 пункта 5 после слов «объекта капитального строительства» дополнить словами «и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества».

2.2.2. В графе 7 пункта 5 абзац первый изложить в следующей редакции:

«обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой;».

3. Дополнить Методику оценки эффективности использования средств бюджета города Невинномысска, направляемых на капитальные вложения приложением № 4 «Сведения и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта-аналога» согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

Первый заместитель главы

администрации города Невинномысска В.Э. Соколюк

Приложение № 1

к изменениям, которые вносятся

в Методику оценки эффективности использования средств бюджета

города Невинномысска,

направляемых на капитальные вложения, утвержденную постановлением администрации города Невинномысска

от 29 апреля 2016 г. № 838

«Приложение № 4

к Методике оценки эффективности

использования средств бюджета

города Невинномысска, направляемых

на капитальные вложения

СВЕДЕНИЯ

и количественные показатели результатов реализации

инвестиционного проекта-аналога

Наименование инвестиционного проекта-аналога \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта-аналога \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Месторасположение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта-аналога (строительство (реконструкция) объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сметная стоимость и количественные показатели

результатов реализации инвестиционного проекта-аналога

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя по инвестиционному проекту-аналогу |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Сметная стоимость проекта-аналога по заключению государственной экспертизы ПД (с указанием года ее получения) и в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства, реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения), всего | тыс. рублей |  |
|  | в том числе: |  |  |
| 1.1. | Строительно-монтажные работы, всего | тыс. рублей |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.1.1. | из них дорогостоящие работы и строительные материалы | тыс. рублей |  |
| 1.2. | Приобретение машин и оборудования | тыс. рублей |  |
| 1.2.1. | из них дорогостоящие машины и оборудование | тыс. рублей |  |
| 1.3. | Прочие затраты | тыс. рублей |  |
| 2. | Количественные показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты реализации проекта-аналога |
| 2.1. |  |  |  |
| ... |  |  |  |

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Фамилия, Имя, Отчество)

Контактный номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.».