

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах общественных обсуждений

В ходе проведения общественных обсуждений, (срок, в течение которого принимались предложения от участников с 17 августа 2020 г. по 19 августа 2020 г.) комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края (далее – комиссия) рассмотрены проекты:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, относящихся к категории земель «земли населенных пунктов»:

с кадастровым номером 26:16:071412:64, площадью 808 кв. метров, с адресом: край Ставропольский, г. Невинномысск, с.н.т. «Приборист», №2 – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

с кадастровым номером 26:16:071412:10, площадью 613 кв. метров, с адресом: Ставропольский край, г. Невинномысск, с.н.т. «Приборист», №3 – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

с кадастровым номером 26:16:071301:707, площадью 2675 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Апанасенко, 13Г – «специальная деятельность»;

с кадастровым номером 26:16:060115:133, площадью 472 кв. метра, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Фрунзе, 150А – «магазины»;

с кадастровым номером 26:16:000000:3241, площадью 100001 кв. метр, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Правокубанская, 1/7 – «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»;

с кадастровым номером 26:16:071805:29, площадью 530 кв. метров, с адресом: край Ставропольский, г. Невинномысск, с.н.т. «Заря» № 227 – «магазины».

2. Установление условно разрешенного вида использования земельных участков:

площадью 3520 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, улица Гагарина, 64Б – «парки культуры и отдыха»;

площадью 40 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, улица Рождественская, 33/1 – «связь»;

площадью 30 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, улица Водопроводная, 380 – «связь»;

площадью 26 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, переулок Крымский, 4/10 – «хранение автотранспорта».

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках:

с кадастровым номером 26:16:071301:34, с разрешенным использованием «земельный участок индивидуального жилого дома», площадью 1500 кв. метров, с адресом: Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Строительная, 70, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 1,9 метра со стороны земель общего пользования;

с кадастровым номером 26:16:070134:27, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», площадью 517 кв. метров, с адресом: край Ставропольский, г. Невинномысск, улица Московская, дом 3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 1,9 метра со стороны улицы Московской.

Сведения о количестве участников: 0 чел.

Реквизиты протокола, на основании которого составлено заключение:  
№ 7 от 24 августа 2020 г.

Предложений и замечаний участников общественных обсуждений не поступало.

Предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений не поступало.

Выводы по результатам проведения общественных обсуждений:

рекомендовать главе города Невинномысска (заместителю главы администрации города Невинномысска на основании распоряжения администрации города Невинномысска от 14 ноября 2019 г. № 232-Р «О передаче отдельных полномочий главы города Невинномысска как руководителя администрации города Невинномысска») принять следующие решения:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, относящихся к категории земель «земли населенных пунктов»:

с кадастровым номером 26:16:071412:64, площадью 808 кв. метров, с адресом: край Ставропольский, г. Невинномысск, с.н.т. «Приборист», №2 – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

с кадастровым номером 26:16:071412:10, площадью 613 кв. метров, с адресом: Ставропольский край, г. Невинномысск, с.н.т. «Приборист», №3 – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

с кадастровым номером 26:16:060115:133, площадью 472 кв. метра, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Фрунзе, 150А – «магазины»;

с кадастровым номером 26:16:000000:3241, площадью 100001 кв. метр, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Правокубанская, 1/7 – «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».

2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, относящихся к категории земель «земли населенных пунктов»:

с кадастровым номером 26:16:071301:707, площадью 2675 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, улица Апанасенко, 13Г – «специальная деятельность»;

с кадастровым номером 26:16:071805:29, площадью 530 кв. метров, с адресом: край Ставропольский, г. Невинномысск, с.н.т. «Заря» № 227 – «магазины».

3. Установить условно разрешенный вид использования земельных участков:

площадью 3520 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, улица Гагарина, 64Б – «парки культуры и отдыха»;

площадью 40 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, улица Рождественская, 33/1 – «связь»;

площадью 30 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, улица Водопроводная, 380 – «связь»;

площадью 26 кв. метров, с адресом: Российская Федерация, край Ставропольский, городской округ - город Невинномысск, город Невинномысск, переулок Крымский, 4/10 – «хранение автотранспорта».

4. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках:

с кадастровым номером 26:16:071301:34, с разрешенным использованием «земельный участок индивидуального жилого дома», площадью 1500 кв. метров, с адресом: Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Строительная, 70, в части уменьшения минимального

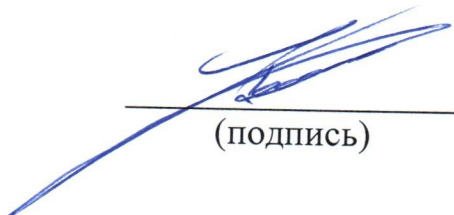
отступа от границ земельного участка с 3 метров до 1,9 метра со стороны земель общего пользования;

с кадастровым номером 26:16:070134:27, с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства», площадью 517 кв. метров, с адресом: край Ставропольский, г. Невинномысск, улица Московская, дом 3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 1,9 метра со стороны улицы Московской.

5. Направить копии протокола общественных обсуждений от 24 августа 2020 г. № 7 и настоящего заключения главе города (заместителю главы администрации города Невинномыска на основании распоряжения администрации города Невинномыска от 14 ноября 2019 г. № 232-Р «О передаче отдельных полномочий главы города Невинномыска как руководителя администрации города Невинномыска») для принятия соответствующих решений.

Председатель  
общественных  
обсуждений

«31» августа 2020 г.



(подпись)

О.А. Бондаренко  
(расшифровка подписи)