**ПРОТОКОЛ № 107**

**заседания комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме (процедура № 5305848)**

**27.11.2023 г. г. Невинномысск**

**Полное наименование организатора торгов**: Администрация города Невинномысска Ставропольского края в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска Ставропольского края.

**Адрес организатора торгов**: 357100, Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, 74а.

**Время и дата заседания комиссии: 27.11.2023 в 11-00 часов.**

**Место заседания комиссии:** Российская Федерация, Ставропольский край г. Невинномысск, ул. Гагарина, 74а.

Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования города Невинномысска, а также Положение о комиссии по организации и проведению торгов по продаже объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования города Невинномысска, утверждены распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска Ставропольского края от 24.02.2022 № Р-69.

На заседании комиссии присутствовали:

Комиссия в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Арсамеков М.Р. |
| Заместитель председателя комиссии |  | Бондарчук А.И. |
| Секретарь комиссии |  | Швецова В.Б. |
| Члены Комиссии |  | Бескоровайная О.Ю. |
|  |  | Отюськина Ю.В. |
|  |  | Полезнова А.В.Рыбалко И.А.  |
|  |  | Швец Я.А.  |

Заседание комиссии правомочно, так как присутствует 100 % от общего числа членов комиссии.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества города Невинномысска посредством аукциона в электронной форме было размещено на сайте оператора электронной площадки Акционерное общество «Фабрикант», по адресу www.fabrikant.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации города Невинномысска [www.nevadm.ru](http://www.nevadm.ru). 24.10.2023.

**Слушали:**

Секретаря комиссии Швецову Валентину Борисовну, которая объявила следующие сведения в отношении лотов и каждой поступившей заявки на участие в торгах:

Лот № 1 наименование объекта – муниципального имущества города Невинномысска: нежилое помещение, этаж 01, кадастровый номер: 26:16:040804:5326, площадью 88,1 кв. метра, с адресом: Ставропольский край, город Невинномысск, улица Северная, дом 18, помещение 1-14;

**Поступили заявки:**

| **№ п/п** | **Дата и время поступления заявки (время московское)** | **Наименование участника, представившего заявку на участие в торгах** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 16.11.2023 14:51:45 | ИП Гаврин Дмитрий Валерьевич |
| 2 | 17.11.2023 18:46:51 | Матушкина Таисия Николаевна |
| 3 | 18.11.2023 13:37:34 | Гаджиев Гаиб Магомед-Рашидович |
| 4 | 20.11.2023 16:26:47 | Четверов Дмитрий Сергеевич |
| 5 | 20.11.2023 19:58:25 | Маргарян Аветик Геворгович |

**Отозванных заявок нет.**

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

| № п/п | Наименование претендента | Решение комиссии о соответствии поданной заявки претендента на участие в торгах по продаже муниципального имущества в электронной форме |
| --- | --- | --- |
| Лот № 1 |
| 1 | Порядковый номер заявителя 1ИП Гаврин Дмитрий Валерьевич | Допустить |
| 2 | Порядковый номер заявителя 2Матушкина Таисия Николаевна | Допустить |
| 3 | Порядковый номер заявителя 3Гаджиев Гаиб Магомед-Рашидович | Допустить |
| 4 | Порядковый номер заявителя 4Четверов Дмитрий Сергеевич | Допустить |
| 5 | Порядковый номер заявителя 5Маргарян Аветик Геворгович | Допустить |

Лот № 2 наименование объекта - нежилое здание, гараж, этажность 1, кадастровый номер: 26:16:040501:352, площадью 16,1 кв. метра, и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: для строительства и эксплуатации гаража, с кадастровым номером 26:16:040501:4, площадью 19 кв. метров, с адресом: Ставропольский край, город Невинномысск, гаражный кооператив «Волна», 379, **заявки не поступили**;

Лот № 3 наименование объекта – нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 26:16:040401:108, площадью 321,3 кв. метра,
с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, улица Менделеева, дом 75-77, **заявки не поступили**;

Лот № 4 наименование объекта– нежилые помещения, этаж 02, общей площадью 619,3 кв. метра, в том числе:

нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1468, площадью 177,7 кв. метра;

нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1470, площадью 123,4 кв. метра;

нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1471, площадью 254,6 кв. метра;

нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1472, площадью 53,1 кв. метра;

нежилое помещение, кадастровый номер: 26:16:040413:1473, площадью 10,5 кв. метра, с адресом - Ставропольский край, город Невинномысск, переулок Клубный, дом 8, **заявки не поступили**.

2. Направить уведомления участникам торгов о принятом комиссией решении о допуске к участию в торгах и о признании их участниками торгов или об отказе в допуске.

3. Начало процедуры торгов 28.11.2023 года в 10 час 00 мин. на электронной площадке Акционерное общество «Фабрикант», по адресуwww.fabrikant.ru.

4. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением об организации продажи муниципального имущества на аукционе, утвержденным решением Думы города Невинномысска Ставропольского края от 24 апреля 2013 г. № 383-37, торги, объявленные на 28.11.2023 г. по лотам №№ 2, 3, 4 в связи с отсутствием заявок признать несостоявшимися.

5. Подписать протокол электронной подписью (ЭП, ЭЦП) путем его опубликования на электронной площадке Акционерное общество «Фабрикант», по адресу www.fabrikant.ru в соответствии с действующим законодательством.

Замечаний по процедуре заседания комиссии у членов комиссии нет.

**Подписи членов комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Арсамеков М.Р. |
| Заместитель председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Бондарчук А.И. |
| Секретарь аукционной комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Швецова В.Б. |
| Члены Комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Бескоровайная О.Ю. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Отюськина Ю.В. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Полезнова А.В. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Рыбалко И.А. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Швец Я.А. |