Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ДУМА ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 24 ноября 2021 г. N 21-5

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА

ОТ 28.11.2012 N 301-28 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА

НЕВИННОМЫССКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ

ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ

НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ

АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ) СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА"

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB76987426596A3AF96BD32BC9D264812C79BA67BF130A9569752E51A5087A9A74F99640134x2F5N) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2744469FCFA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D8665073E2C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края Дума города Невинномысска решила:

1. Внести в [решение](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4303CBE2AA4F8F780134393B5598x9F0N) Думы города Невинномысска от 28.11.2012 N 301-28 "Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень муниципального имущества" следующие изменения:

1.1. [Наименование](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876701302C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) после слов "образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" дополнить словами "и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

1.2. [Пункт 1](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876701312C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) после слов "образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" дополнить словами "и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

1.3. В [Положении](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D8767013F2C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N):

1.3.1. [Наименование](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D8767013F2C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) после слов "образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" дополнить словами "и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

1.3.2. [Пункт 1 раздела I](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876700372C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) "Общие положения" изложить в редакции:

"1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края (далее - город), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - перечень, муниципальное имущество, субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим), а также порядок и условия предоставления в аренду включенного в перечень муниципального имущества.".

1.3.3. [Подпункт 6 пункта 4 раздела II](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876701362C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) "Порядок формирования перечня" после слов "субъектов малого и среднего предпринимательства" дополнить словами ", физических лиц, применяющих специальный налоговый режим,".

1.3.4. [Подпункт 5) пункта 7 раздела III](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876602302C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) "Порядок ведения перечня" изложить в редакции:

"5) субъектах малого и среднего предпринимательства, физических лицах, применяющих специальный налоговый режим, с которыми заключены договоры аренды;".

1.3.5. В [разделе IV](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876605372C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) "Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень":

1.3.5.1. [Пункт 10](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876700352C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) после слов "Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" дополнить словами ", физические лица, применяющие специальный налоговый режим".

1.3.5.2. [Пункт 11](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876605322C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) после слов "юридические лица" дополнить словами ", физические лица, применяющие специальный налоговый режим".

1.3.5.3. [Пункт 12](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876604352C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) после слов "(юридические лица, индивидуальные предприниматели)" дополнить словами ", физические лица, применяющие специальный налоговый режим".

1.3.5.4. [Пункт 12](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876604352C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) дополнить абзацами следующего содержания:

"К заявлению физического лица, применяющего специальный налоговый режим, прилагаются следующие документы:

1) справка налогового органа о постановке на учет физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход;

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность;

3) нотариально удостоверенная доверенность либо приравненная к ней доверенность (в случае подачи заявления представителем заявителя).";

1.3.5.5. [Пункт 14](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D8766063F2C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) после слов "субъектам малого и среднего предпринимательства" дополнить словами ", физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим,".

1.3.5.6. [Пункт 16](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876609372C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) после слов "субъектам малого и среднего предпринимательства" дополнить словами ", физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим,".

1.3.5.7. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB769875466FAFDA592BE65B39E2747439DCEA02CAE60AF03C512BB4311CBBAA64D876605372C6D04DEC7D2D6B3FBB5AA091EF564xCF0N) пунктом 18 следующего содержания:

"18. Настоящее Положение в части предоставления физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе муниципального имущества, включенного в перечень, применяется в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C01B9FEC739BC74FB76987426596A3AF96BD32BF97294812C79BA67BF130A9569752E51A5087A9A74F99640134x2F5N) от 27 ноября 2018 года N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход".

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Невинномысска по экономическому развитию и муниципальной собственности (Гирин).

Председатель

Думы города Невинномысска

А.А.МЕДЯНИК

Глава города Невинномысска

М.А.МИНЕНКОВ