



Администрация города
Невинномыска
Ставропольского края
**Комитет
по управлению
муниципальным имуществом
администрации
города Невинномыска
Ставропольского края**

Гагарина ул., д.74А, г. Невинномысск,
Ставропольский край, 357100
тел/факс: (86554) 3-27-06
e-mail: kumi@nevs.k.stavregion.ru

05.10.2023 № 5254 /27
На № от

О согласовании архитектурно-градостроительного облика

Абдрахманову А.А.

Лермонтова ул., дом 71, кв. 32
город Серпухов
Московская область

Уважаемый Андрей Александрович!

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномыска, рассмотрев Ваше заявление о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Строительство торгового центра по адресу: г. Невинномысск, б. Мира, 27Б» (далее – Объект) на земельном участке с кадастровым номером 26:16:040802:134, адресом: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ – город Невинномысск, город Невинномысск, бульвар Мира, земельный участок 27Б (далее – Земельный участок), с основными параметрами Объекта: общая площадь 4666,42 кв. метра, площадь застройки – 1423,11 кв. метра, количество этажей – 2, сообщает следующее.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Невинномыска Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации города Невинномыска от 03.09.2021 № 1521, (далее – Правила) Земельный участок расположен в пределах территориальной зоны «ОД» – многофункциональная общественно-деловая зона.

В соответствии с пунктом 6 статьи 41 Правил требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства в пределах территориальной зоны «ОД» не устанавливаются, в связи с чем, согласование архитектурно-градостроительного облика Объекта не требуется.

Председатель комитета

М.Р. Арсамеков