Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Невинномысска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:
низкая.
2. Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценку негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:
проект постановления администрации города Невинномысска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (далее – административный регламент) разработан в целях приведения действующего административного регламента в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, определения сроков и последовательности действий (административных процедур) по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края и повышения качества и эффективности исполнения муниципальной услуги.
3. Ссылка на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:
Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая); Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

постановление Правительства Российской Федерации от 07 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и предоставления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;

постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;

постановление Правительства РФ от 27 ноября 2014 г. № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;

постановление Правительства Ставропольского края от 01 июня 2015 г. № 236-п «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

постановление Правительства Ставропольского края от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

Устав муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, принятый решением Думы города Невинномысска от 26 сентября 2012 г. № 2663-24;

Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа – города Невинномысска, утвержденные решением Думы города Невинномысска от 27 апреля 2017 г. № 112-11;

Генеральный план муниципального образования городского округа - города Невинномысска, утвержденный решением Думы города Невинномысска от 25 декабря 2012 г. № 335-31;

постановление администрации города Невинномысска от 14 марта 2012 г. № 551 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

4. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием, количественную оценку таких групп:
физические или юридические лица заинтересованные: 1) в использовании земель или земельных участков: в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года; в целях строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции; в целях осуществления геологического изучения недр на срок действия соответствующей лицензии; 2) в размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации; администрация города Невинномысска; комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска; муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» города Невинномысска; муниципальное казенное учреждение «Информационный центр обеспечения градостроительной деятельности» города Невинномысска.
5. Новые функции, полномочия, права и обязанности администрации города, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании:
принятие административного регламента не приведет к возникновению новых функций (полномочий, прав и обязанностей) администрации города Невинномысска, функции (полномочия, права и обязанности) органов администрации города изменяются в соответствии с разделом III административного регламента.
6. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристику изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов:
не устанавливаются.
7. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению таких расходов:
при реализации нормативного правового акта расходы у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не возникают. Плата

за предоставление муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута не взимается.
8. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом муниципального регулирования, риски негативных последствий:
повышение качества и эффективности исполнения муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута; при принятии административного регламента риски невозможности решения проблемы предложенным способом и риски непредвиденных негативных последствий отсутствуют.
9. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходного периода, распространения его действия на ранее возникшие отношения:
вступление в силу проекта постановления планируется со дня официального опубликования в газете «Невинномысский рабочий», а также в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий» и на официальном сайте администрации города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; установление переходного периода не требуется; действие нормативного правового акта на ранее возникшие правоотношения не распространяется.
10. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа муниципального регулирования:
реализация нормативного правового акта не повлечет выделение дополнительных финансовых средств из бюджета города Невинномысска.

Исполняющий обязанности председателя
комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации
города Невинномысска,
заместитель председателя комитета по
управлению муниципальным имуществом
администрации города Невинномысска Д.В. Кияшко