

## Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Невинномысска  
«Об утверждении административного регламента предоставления  
муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта  
капитального строительства»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:
средняя.
2. Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:
проект постановления администрации города Невинномысска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства» (далее – административный регламент) определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства (далее – муниципальная услуга).
3. Ссылка на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:
Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»; решение Думы города Невинномысска от 28 июня 2018 г. № 280-33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Невинномысска»; постановление администрации города Невинномысска Ставропольского края от 14 марта 2012 г. № 551 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления

<p>муниципальных услуг»;</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;</p> <p>Устав муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, принятый решением Думы города Невинномысска от 26.09.2012 № 263-24;</p> <p>Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа - города Невинномысска, утвержденные решением Думы города Невинномысска Ставропольского края от 27 апреля 2017 г. № 112-11.</p> <p>А также последующие редакции указанных нормативных правовых актов.</p>
<p>4. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием, количественную оценку таких групп:</p>
<p>администрация города Невинномысска, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска, муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» города Невинномысска, муниципальное казенное учреждение «Информационный центр обеспечения градостроительной деятельности» города Невинномысска, физические или юридические лица (правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства), заинтересованные в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в границах города Невинномысска</p>
<p>5. Новые функции, полномочия, права и обязанности администрации города, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании:</p>
<p>принятие административного регламента не приведет к возникновению новых функций, полномочий, прав и обязанностей администрации города Невинномысска.</p>
<p>6. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристику изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов:</p>
<p>не устанавливаются.</p>

<p>деятельности в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению таких расходов:</p>
<p>при реализации нормативно правового акта расходы у субъектов предпринимательской деятельности не возникают. Плата за предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не взимается.</p>
<p>8. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом муниципального регулирования, риски негативных последствий:</p>
<p>повышение качества и эффективности исполнения муниципальной услуги;</p> <p>определение сроков и последовательности административных процедур при предоставлении муниципальной услуги;</p> <p>при принятии административного регламента риски невозможности решения проблемы предложенным способом и риски непредвиденных негативных последствий отсутствуют.</p>
<p>9. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходного периода, распространения его действия на ранее возникшие отношения:</p>
<p>вступление в силу проекта постановления планируется со дня его официального опубликования в газете «Невинномысский рабочий», а также размещения в сетевом издании «Редакция газеты «Невинномысский рабочий»;</p> <p>установление переходного периода не требуется;</p> <p>действие нормативного правового акта на ранее возникшие правоотношения не распространяется.</p>
<p>10. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа муниципального регулирования:</p>
<p>реализация нормативного правового акта не повлечет выделение дополнительных финансовых средств из бюджета города Невинномысска.</p>

Заместитель председателя комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом администрации города  
Невинномысска, главный архитектор



А.В. Великанов